

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE OLCNAVA

Z á p i s n i c a

**z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Olcnava,
konaného dňa 18.06.2025 o 18:00 hod.**

Prítomní:

Starosta obce: Jaroslav Salaj
Poslanci: Jozef Čižmárik
Adela Kyjovská
Mgr. Zuzana Štofánová, MPH.
Marek Zahuranec
Roman Živčák

Zapisovateľka: Ing. Dominika Salajová

Za obecný úrad: Anna Olejníková

Neprítomní:

Hlavný kontrolór obce: Ing. František Stanislav

Poslanci: Vladimír Pavol
Marián Salaj

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Prerokovanie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcnava na obdobie 2. polroku 2025.
4. Prerokovanie Návrhu Záverečného účtu Obce Olcnava.
5. Prerokovanie žiadosti o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby.
6. Prerokovanie vysporiadania pozemkov v obci Olcnava.
7. Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olcnava.
8. Prerokovanie odpredaja rodinného domu na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24 s príľahlým pozemkom.
9. Informácie starostu obce.
10. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
11. Záver.

K bodu 1 Otvorenie

Rokovanie 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Jaroslav Salaj, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta obce predniesol program zasadnutia obecného zastupiteľstva a dal hlasovať. Obecné zastupiteľstvo program zasadnutia jednohlasne schvaľuje.

Uznesením č. 19/2025/A/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce vyzval prítomných na doplnenie programu - poslanci žiadne návrhy.

K bodu 2 Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Jozefa Čižmárika a Mgr. Zuzanu Štofanovú, MPH. a volí návrhovú komisiu v zložení: Marek Zahuranec a Roman Živčák.

Uznesením č. 19/2025/B/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava volí návrhovú komisiu v zložení: Marek Zahuranec a Roman Živčák.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 3 Prerokovanie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcnava na obdobie 2. polroku 2025.

Starosta obce vzhľadom na ospravedlnenú neprítomnosť hlavného kontrolóra obce Olcnava, predniesol prítomným poslancom obecného zastupiteľstva Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcnava na obdobie 2. polroku 2025, ktorý poslanci obecného zastupiteľstva mali zaslaný aj elektronicky. Obecné zastupiteľstvo sa s týmto plánom oboznámilo, prerokovalo a jednohlasne schválilo.

Uznesením č. 19/2025/A/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcnava na obdobie 2. polroku 2025.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 4 Prerokovanie Návrhu Záverečného účtu Obce Olcnava za rok 2024.

Návrh Záverečného účtu obce Olcnava za rok 2024 bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný elektronicky, ako aj Stanovisko hlavného kontrolóra obce Olcnava, Ing. Františka Stanislava, ktorý stanovisko spracoval k návrhu záverečného účtu obce Olcnava za rok 2024. Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva, že v stanovisku hlavný kontrolór obce Olcnava konštatoval, že záverečný účet obce bol dňa 02.06.2025 zverejnený na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce, ako aj na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva v súlade s §9 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Na základe stanoviska spracovaného hlavným kontrolórom obce je odporučené obecnému zastupiteľstvu záverečný účet obce schváliť s výrokom: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Olcnava za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava na základe návrhu Záverečného účtu obce Olcnava za rok 2024 schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške 5.500 Eur a tvorbu rozvoja obce vo výške 79.976,98 Eur. Návrh Záverečného účtu obce Olcnava za rok 2024 a Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce Olcnava za rok 2024 tvoria prílohu zápisnice.

Uznesením č. 19/2025/C/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie správu a stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Olcnava za rok 2024.

Uznesením č. 19/2025/A/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje Záverečný účet obce Olcnava za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. 19/2025/A/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške 5.500 Eur.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. 19/2025/A/e) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje tvorbu fondu rozvoja obce vo výške 79.976,98 Eur.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č.19/2025/D/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava potvrdzuje, že schodok rozpočtu obce bol počas roku 2024 financovaný z fondu rozvoja obce.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 5 Prerokovanie žiadosti o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby.

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s opätovne doručenou žiadosťou Spišskej katolíckej charity v súvislosti s poskytnutím finančného príspevku zo strany obce, pre zabezpečenie sociálnej služby formou pobytového zariadenia pre seniorov pre svoju občianku. Starosta obce informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, že v žiadosti je uvedené, že požadujú sumu vo výške 100 Eur/mesiac, avšak upovedomil prítomných, že obec nemá v rozpočte na to vymedzené finančné prostriedky. Starosta obce následne otvoril diskusiu, v rámci ktorej poslankyňa obecného zastupiteľstva, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., žiada o predloženie presného zúčtovania nákladov na našu občianku, vzhľadom na to, že suma 100 Eur/mesiac sa jej zdá vysoká. Ďalej v rámci diskusie poslanci obecného zastupiteľstva žiadosť o poskytnutie finančného príspevku prerokovali, a vzhľadom na to, že obec nemá finančné prostriedky a už niekoľkokrát zamietla takúto žiadosť, rozhodli, že žiadosti nemožno vyhovieť, čím poskytnutie finančného príspevku neschvaľujú.

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: Jozef Čižmárik, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Zdržal sa: Adela Kyjovská, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH.

Nehlasoval: 0

Na základe hlasovania obecného zastupiteľstva uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 6 Prerokovanie vysporiadania pozemkov v obci Olcnava.

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, že v rámci vysporiadania pozemkov na výstavbu miestnej komunikácie k budúcim stavebným pozemkom na Domkovej, ostal jeden nevyriešený pozemok na ulici Zelená. Na základe toho sa poslanci obecného zastupiteľstva spolu so starostom obce dohodli na zorganizovaní stretnutia stavebnej komisie na mieste za účelom vyriešenia vysporiadania pozemku. Rovnako

sa dohodli na stretnutí na mieste a vyriešení vlastníctva miestnej komunikácie na ulici Hornádska smerom ku Kameňolomu, ktorá je v súkromnom vlastníctve.

Ďalej starosta obce informoval prítomných poslancov, že ho oslovil pán Imrich Sedlák s návrhom o odkúpení časti pozemku parcelné číslo E KN 304, druh pozemku: trvalý trávny porast o celkovej výmere 5848 m², v podiele 1/2 k celku, resp. spoluvlastnícky podiel, zapísaný na liste vlastníctva č. 53, za budovou futbalového klubu, ktorý v budúcnosti by mal slúžiť na výstavbu toaliet a príručného skladu. Starosta obce taktiež upovedomil poslancov obecného zastupiteľstva, že o pozemok prejavili záujem aj iní záujemcovia. Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali návrh a poverili starostu obce, Jaroslava Salaju, dať vypracovať geometrický plán na zameranie časti pozemku parcelné číslo E KN 304, druh pozemku: trvalý trávny porast o celkovej výmere 5848 m², v podiele 1/2 k celku, zapísaného na liste vlastníctva č. 53, ktorý tvorí súčasť futbalového ihriska, na ďalšie rokovanie o jeho odkúpení.

Poslankyňa obecného zastupiteľstva obce Olcava, Adela Kyjovská, sa v rámci vysporiadávania a zameriavania pozemkov informovala ohľadom spevnenia povrchu plochy existujúcej, ale málo využívanéj cesty pri potoku v susedstve firmy A.G.E.S. s. r. o.

Uznesením č. 19/2025/E/a) Obecné zastupiteľstvo v Olcave poveruje starostu obce, Jaroslava Salaju, dať vypracovať GP na zameranie časti pozemku parcelné číslo E KN 304, druh pozemku: trvalý trávny porast o celkovej výmere 5848 m², v podiele 1/2 k celku, zapísaného na liste vlastníctva č. 53 na ďalšie rokovanie o jeho odkúpení a vytýčenie pozemku parcelné číslo C KN 1216/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m², v podiele 1/1, zapísaného na liste vlastníctva č. 299.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 7 Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olcava.

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025, ktoré bolo vypracované v súlade s §11 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 14 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Úprava rozpočtu sa týka najmä bežných výdavkov súvisiacich s Biologicky rozložiteľným odpadom.

Uznesením č. 19/2025/A/f) Obecné zastupiteľstvo v Olcave schvaľuje úpravu rozpočtu obce Olcava rozpočtovým opatrením č. 2/2025.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení o vykonaných rozpočtových opatreniach starostu obce č. 15/2024 v období 12/2024 a č. 1/2025 v období 04/2025. Rozpočtové opatrenia tvoria prílohu zápisnice.

Uznesením č. 19/2025/C/b) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave berie na vedomie vykonané rozpočtové opatrenia starostu obce 15/2024 v období 12/2024 a č. 1/2025 v období 04/2025.

K bodu 8 Prerokovanie odpredaja rodinného domu na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24 s príľahlým pozemkom.

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo, že do termínu 30.05.2025 neboli na obecný úrad predložené žiadne ponuky na odkúpenie nehnuteľnosti – rodinný dom na ulici Osloboditeľov súp. č. 24 spolu s príľahlým pozemkom. Vzhľadom na to, že termín obchodnej verejnej súťaže uplynul, starosta obce navrhuje termín nepredĺžiť. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu súhlasí a berie na vedomie správu o výsledkoch Verejnej obchodnej súťaže.

Uznesením č. 19/2025/C/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie správu o výsledku Verejnej obchodnej súťaže.

K bodu 9 Informácie starostu obce

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o :

- potrebe príprav realizácie územného plánu obce, ktorého predbežný cenový odhad je 50-tis eur. Potreba územného plánu obce je z dôvodu novelizácie stavebného zákona, po ktorej územné konania stavieb vydáva Košický samosprávny kraj, ktorý obciam ani stavebníkom nechce schvaľovať územné konania. Podľa pôvodného stavebného zákona obce do 2000 obyvateľov neboli povinné mať vypracovaný územný plán obce. Starosta obce poukázal aj na skutočnosť, že každá zmena územného plánu je spoplatňovaná, čo v budúcnosti predstavuje pre obec finančnú príťaž.
- návrhu potreby odchyty ďalšieho prameňa vody v časti obce Raj a odkúpenia pozemku za účelom prepojenia prameňov, ktorými už obec disponuje. Starosta obce poznamenal, že odchytením ďalšieho prameňa, ktorý tečie samospádom by si obec pomohla vo výdatnosti zásobovania obce pitnou vodou hlavne v letnom a suchom období. Taktiež poznamenal, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza v katastri mesta Spišské Vlachy.

Uznesením č. 19/2025/C/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie informácie starostu obce.

K bodu 10 Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanec obecného zastupiteľstva Roman Živčák

- apeloval na pokosenie futbalového ihriska, ako aj postavenia pódia, nakoľko sa blíži podujatie Deň obce. Informoval sa, ako je podujatie zabezpečené po organizačnej stránke a zároveň apeluje na zostavení harmonogramu podujatia.

poslanec obecného zastupiteľstva Marek Zahuranec

- informoval prítomných, že zabezpečí Lukostrelecké náradie

Poslanci obecného zastupiteľstva v rámci interpelácií riešili prípravy podujatia „Vitaj leto“, ako zostavenie harmonogramu, rozdelenie úloh, zabezpečenie občerstvenia a iné.

K bodu 11 Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil 19. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Olcnava, ktoré sa ukončilo o 23:00 hod.

V Olcnave, dňa 27.06.2025

Zapísala: Ing. Dominika Salajová

.....

Overovatelia zápisnice

Jozef Čižmárík

.....

Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

.....

Jaroslav Salaj
starosta obce