

## U Z N E S E N I E

### z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Olcnava, konaného dňa 14.11.2024

#### Obecné zastupiteľstvo v O l c n a v e na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Správu o výsledku kontroly č. 05/2024 hlavného kontrolóra obce Olcnava.
2. Protokol o vykonaní previerky Okresnej prokuratúry.
3. schválenie výsledkov Verejnej obchodnej súťaže č. 4.
4. schválenie výsledkov Verejnej obchodnej súťaže č. 5.
5. vysporiadanie a odkúpenie pozemkov.
6. schválenie Požiarneho poriadku obce Olcnava.
7. schválenie vedúcich kontrolných skupín na vykonávanie preventívnych protipožiarnych kontrol.
8. schválenie preventivára požiarnej ochrany obce Olcnava.
9. žiadosť o poskytnutie príspevku pre hokejový klub Bieli Tigri Olcnava.
10. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024.
11. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Olcnava.
12. informácie starostu obce.

### **Uznesenie č. 15/2024** **Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava**

#### A. Schvaľuje:

##### a) program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

##### b) výsledky Verejnej obchodnej súťaže, predaj nehnuteľností – rodinný dom parc. č. C KN 31/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 423 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, s pozemkom par. č. C KN 31/3, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, v súčasnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 1, vlastník Obec Olcnava, a to Bc. Monike Gil'ákovej, bytom Spišská Nová Ves, Kamenný obrázok 290/6, v celkovej sume 66 671 Eur, a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

- c) výsledky Verejnej obchodnej súťaže, predaj nehnuteľností – budovy Centra voľného času parc. č. C KN 1018/5, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnav, s príslušným pozemkom par. č. C KN 1018/4, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 2637 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnav, v súčasnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 1 a č. 328, vlastník Obec Olcnav, a to Jurajovi Gardošikovi, bytom Olcnav, Lúčna 292/26, v celkovej sume 35 500 Eur, a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

- d) prijatie darov a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie darovacích zmlúv, ako obdarovaného, na pozemky na základe geometrického plánu č. 7/2013 vyhotoveného p. Štefanom Gondom , a to bezodplatne.

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

- e) prijatie daru a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie darovacej zmluvy, ako obdarovaného, na pozemok parc. č. C KN 725/4, Orná pôda o výmere 104 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnav, zapísaného na liste vlastníctva č. 257, v súčasnosti vlastník Salaj Ladislav r. Salaj, bytom Olcnav, Zelená 238/1, ako darca, a to bezodplatne.

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

- f) zriadenie vecného bremena a poveruje starostu obce na uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve realizácie a umiestnenia vodovodných a kanalizačných sietí vrátane údržby, neobmedzeného prechodu pešo a neobmedzeného prejazdu všetkých motorových vozidiel cez pozemok parc. č. E KN 90752/4 o výmere 40 m<sup>2</sup>, v rozsahu vyznačenom na liste vlastníctva č. 735, v súčasnosti vlastník Baranová Eva r. Richnavská, Ing., Olcnav, Zelená 252/15 a cez pozemok parc. č. C KN 760/171, o výmere 92 m<sup>2</sup>, oddeleného od pozemku parc. č. C KN 760/75, zapísaného na liste vlastníctva č. 790, v súčasnosti vlastník Baranová Eva r. Richnavská, Ing., Olcnav, Zelená 252/15, v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 25/2024 zo dňa 29.03.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, v prospech obce Olcnav, v zastúpení starostu obce Jaroslava Salaja a jej obyvateľov.

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

- g) prijatie daru a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie darovacej zmluvy, ako obdarovaného, na pozemok parc. č. E KN 90753/2, druh pozemku: Orná pôda o výmere 36 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnav, zapísaného na liste vlastníctva č. 913, v súčasnosti vlastník Morfeus s. r. o., so sídlom Bratislava-mestská časť Staré mesto, Dunajská 15B, ako darca, pre účel využitia pozemku na miestnu komunikáciu, a to bezodplatne.

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**h) odkúpenie pozemku a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno predajnej zmluvy na pozemok na základe geometrického plánu č. 74/2024 zo dňa 11.10.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, parc. č. C KN 733/5, Zastavaná plocha o výmere 8 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, oddeleného od pozemku parc. č. E KN 90736/2, zapísaného na liste vlastníctva č. 388, v súčasnosti vlastník Pramuka Ján r. Pramuka, Olcava, Osloboditeľov 23/23, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**i) v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Olcava schvaľuje zverejnenie zámeru odpredať Jánovi Pramukovi, bytom Osloboditeľov 23/23, Olcava pozemok na základe geometrického plánu č. 74/2024 zo dňa 11.10.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, parc. č. C KN 733/2, Zastavaná plocha o výmere 62 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, oddeleného od pozemkov parc. č. E KN 90735/2 a parc. č. E KN č. 91208/1, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, v súčasnosti vlastník Obec Olcava, SR, v sume 4 €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa čl. 9, časť E ods. 2 písm. a) I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcava.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**j) odkúpenie pozemku a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno predajnej zmluvy na pozemok parc. č. E KN 763/2, Orná pôda o výmere 510 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, zapísaného na liste vlastníctva č. 35, v súčasnosti vlastník Sakmárová Mária r. Dolná, bytom Olcava, Nová 164/21, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**k) odkúpenie časti pozemku a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno predajnej zmluvy na pozemok parc. č. E KN 476/1, Trvalý trávny porast o celkovej výmere 692 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, zapísaného na liste vlastníctva č. 291, v súčasnosti vlastník Pramuka Ján r. Pramuka, bytom Olcava, Osloboditeľov 23/23, v podiele 1/3, v celkovej sume 500 €.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**l) Požiarny poriadok obce Olcava.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**m) vedúcich kontrolných skupín : Marek Dolnačko, Tadeáš Kyjovský, Marián Salaj a Lukáš Segeč.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**n) Ing. Michala Ludrovského za preventívára požiarnej ochrany obce Olcava.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**o) dotáciu pre hokejový klub Bieli tigri Olcnav a v sezóne 2024/2025 vo výške 300 Eur.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**p) Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**q) odmenu poslancom obecného zastupiteľstva za výkon funkcie:**

**a) za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva 40€/ zasadnutie,**

**b) za účasť na zasadnutí komisií obecného zastupiteľstva 35 €/ zasadnutie,  
s účinnosťou od 01.01.2025.**

Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 1                      Nehlasoval: 0

**r) starostovi obce navýšenie platu o ďalších 10 % k základnému platu s účinnosťou od 01.01.2025.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

**s) ročnú odmenu hlavnému kontrolórovi obce Olcnav a za rok 2024 vo výške 350 € vyplatenú v mzde za mesiac november 2024.**

Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

## **B. Volí:**

**a) návrhovú komisiu v zložení: Marek Zahuranec a Roman Živčák.**

Za : 6                      Proti : 0                      Zdržal sa : 0                      Nehlasoval: 0

## **C. Berie na vedomie:**

**a) Správu o výsledku kontroly č. 05/2024 hlavného kontrolóra obce Olcnav a.**

**b) informácie starostu obce.**

#### D. Vyhovuje:

- a) protestu prokurátora a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja v spolupráci s riaditeľkou Základnej školy s materskou školou v Olcnave, Mgr. Máriou Korfantovou, na vypracovanie nového Všeobecne záväzného nariadenia o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a jeho následne schválenie.

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval: 0

#### E. Poveruje:

- a) starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na nehnuteľností – rodinný dom parc. č. C KN 31/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 423 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, s pozemkom par. č. C KN 31/3, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, v súčasnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 1, vlastník Obec Olcnava, ako predávajúca, s Bc. Monikou Gilákovou, bytom Spišská Nová Ves, Kamenný obrázok 290/6, ako kupujúca, v celkovej sume 66 671 Eur.

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval: 0

- b) starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na nehnuteľností – budovy Centra voľného času parc. č. C KN 1018/5, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, s príľahlým pozemkom par. č. C KN 1018/4, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 2637 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, v súčasnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 1, vlastník Obec Olcnava, ako predávajúca, a to Jurajovi Gardošikovi, bytom Olcnava, Lúčna 292/26, ako kupujúci, v celkovej sume 35 500 Eur.

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval: 0

#### F. Ruší:

- a) prijaté uznesenia č. 12/2024/A/i)k) a č. 12/2024/A/g)h) zo dňa 07.06.2024.

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval: 0

- b) prijaté uznesenie č. 12/2024/A/i)j) zo dňa 07.06.2024.

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval: 0

**c) prijaté uznesenie č. 4/2008/I/4 zo dňa 28.08.2008.**

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nehlasoval: 0

Zapísala: Ing. Dominika Salajová

V Olcnave, dňa: 22.11.2024

**Jaroslav Salaj**  
starosta obce