

**Zmluva o zabezpečení zodpovednosti za vady diela**  
**uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi**  
**týmito zmluvnými stranami:**

**Objednávateľ:**

Obchodné meno : Obec Olcnavá  
Sídlo: Jarná 2, 053 61 Olcnavá  
IČO: 00329436  
Právne zastúpený: Jaroslav Salaj, starosta  
(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: FEDAN s.r.o  
Sídlo: Weberova 2, 080 01 Prešov  
IČO: 36 770 396  
Právne zastúpený: Danka Fedorová, konateľka  
(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

**Preambula**

Táto Zmluva o zabezpečení zodpovednosti za vady diela (ďalej „zmluva“) sa uzatvára v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania na prípravu podkladov pod asfaltový koberec v rámci realizácie stavby Oprava miestnych komunikácií v Obci Olcnavá podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorého úspešným uchádzačom sa stal zhotoviteľ, a predmetné dielo zhotovil na základe objednávky č. O2021 zo dňa 25.10.2021.

**Čl. 1**

**Predmet zmluvy**

- 1.1 Predmetom zmluvy je zabezpečenie zodpovednosti za vady diela Príprava podkladov pod asfaltový koberec v rámci realizácie stavby Oprava miestnych komunikácií v Obci Olcnavá (ďalej len „dielo“).
- 1.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že dielo zrealizoval podľa podkladov dodaných objednávateľom.

## **Čl. 2**

### **Cena za dielo**

- 2.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce a dodávky, ktoré boli nevyhnutné na splnenie objednávky, a že pri stanovení ceny sa oboznámil s predloženou dokumentáciou, preveril miestne podmienky na stavenisku, zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu podľa predložených podkladov.
- 2.3 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie navyše prác v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
  - b) nepochopenia dostupnej dokumentácie a súťažných podkladov,
  - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
  - d) nedostatočnej prípravy projektu,
  - e) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.

## **Čl. 3**

### **Podmienky plnenia**

- 3.1 V rámci vykonania svojho diela zhotoviteľ potvrdzuje, že:
- vykonal zameranie a technickú prípravu realizácie diela štandardným spôsobom (aj podľa požiadaviek a podkladov objednávateľa alebo jeho zástupcu) v súlade s právnymi predpismi a technickými normami,
  - zabezpečil dodávku materiálu potrebného na realizáciu diela a jeho dopravu vodorovnú a zvislú na miesto montáže,
  - naložil, odviezol a uložil na príslušnú organizovanú skládku odpadu stavebný odpadový, obalový a iný materiál vzniknutý pri plnení diela v zmysle zák. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov,
  - zabezpečil, že všetky prvky, mechanizmy a strojné zariadenia použité na vyhotovenie diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečil bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných na stavbe (predpísané odborné prehliadky a skúšky VTZ atď.),
  - zabezpečil, že pracovníci vykonávajúci predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom,
  - zhotovil dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou, dodržal všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek objednávateľa,
  - zabezpečil bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení na stavenisku v priebehu vykonávania diela v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky,
  - dodržal všetky záväzné i odporúčané STN súvisiace s predmetom tejto zmluvy,
  - na všetky zabudované komponenty zabezpečil potrebné certifikáty a atesty v zmysle legislatívou stanovených požiadaviek.

- 3.2 Za riadne vykonanie celého diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie diela zhotoviteľom a prevzatie celého diela v mieste vykonania diela objednávateľom, vrátane odovzdania a prevzatia dokladov podľa objednávky č. O2021 zo dňa 25.10.2021 a všetkých ďalších potrebných dokladov a písomností preukazujúcich riadne ukončenie diela. Zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetky doklady, vážne a dodacie listy, ktorými preukázal funkčnosť diela a jeho komponentov.
- 3.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že svojou činnosťou v priebehu výstavby nepoškodil žiadne časti susediacich objektov. V prípade zistenia poškodenia je povinný uviesť poškodenú konštrukciu alebo časť stavby bezodkladne a na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením.
- 3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov upravujúcich zodpovednosť zhotoviteľa za činnosti pri zhotovovaní diela podľa objednávky č. O2021.

#### **Čl. 4**

#### **Zodpovednosť za vady diela**

- 4.1 Zmluvné strany sa budú riadiť ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za vady.
- 4.2 Prípadné vady diela môže objednávateľ reklamovať písomne u zhotoviteľa v lehote do 5 rokov odo dňa jeho prevzatia.
- 4.3 Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť diela, pričom záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.
- 4.4 V prípade, že si objednávateľ spomedzi nárokov zo zodpovednosti za vady nezvolí odstúpenie od zmluvy, zhotoviteľ diela je povinný odstrániť zistené vady, alebo poskytnúť náhradné plnenie, alebo poskytnúť zľavu z ceny za dielo (v závislosti od voľby nároku) v lehote 7 dní od uplatnenia väd zo strany objednávateľa. V prípade, že tak zhotoviteľ neurobí v stanovenej lehote, objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť a žiadať vrátenie celej ceny za dielo.

#### **Čl. 5**

#### **Ukončenie zmluvy**

- 5.1 Túto zmluvu je možné ukončiť (inak ako riadnym splnením povinností z nej vyplývajúcich pred uplynutím doby jej trvania) písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy niektorou zo zmluvných strán.
- 5.2 Zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť pre podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zo strany druhej zmluvnej strany. Čo možno považovať za podstatné porušenie povinností vyplýva buď z tejto zmluvy alebo z Obchodného zákonníka. Za podstatné porušenie povinností v zmysle tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä neodstránenie väd v stanovenej lehote.

- 5.3. V prípade nepodstatného porušenia povinností v zmysle tejto zmluvy je zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť až po uplynutí dodatočne poskytnutej lehoty na dodatočné plnenie.
- 5.4 Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sú povinné si vzájomne vysporiadať svoje záväzky a pohľadávky.

## **Čl. 6**

### **Záverečné ustanovenia**

- 6.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má hodnotu originálu, Objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.
- 6.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov za podmienok ustanovených v zákone č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 6.4 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné, čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy.
- 6.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si obsah Zmluvy pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Príloha č. 1: Špecifikácia predmetu diela

V Olcnave dňa 25.10.2021

V Olcnave dňa 25.10.2021

.....  
**Objednávateľ**

.....  
**Zhotoviteľ**

— VSEKY CESTY  
- - - ÚSEK MODNIKA

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Export

# OLCNAVA

Košičky > Spišská Nová Ves > Olcnavá > k.ú. Olcnavá



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.  
Dátum: 2.9.2021

(1/1)

## VÝKAZ VÝMER - PONUKA

Stavba: Opravy miestnych komunikácií v obci Oľčnava

Objekt: PRÍPRAVA PODKLADOV

Objednávateľ: Obec Oľčnava, Jamá 2, 053 61 Oľčnava

Zhotoviteľ: FEDAN s.r.o, Weberova 2, 080 01 Prešov

Miesto: Oľčnava

23. 10.2021

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Úsek 1.					723.15 m2
Úsek 2.					753.00 m2
Úsek 3.					1786.32 m2
Úsek 4.					328.65 m2
Úsek 5.					1267.90 m2
Úsek 6.					1913.35 m2
Úsek 7.					390.90 m2
Úsek chod.					327.60 m2
<b>Spolu :</b>					<b>7490.87 m2</b>

### Komunikácie

1	Podklad z kameniva fr. 0 - 32 - priemernej hrúbky 10 cm - Odkopávka, preýpanie, dovoz kameniva s lomiu, bez dodávky materiálu a jeho rozprestretie a zhutnenie	m2	7,490.870	1.870	14,007.930
2	Výšková úprava poklopov	Ks	15.000	85.000	1,275.000

**Celkom bez DPH 15,282.930**

**DPH 20 % 3,056.590**

**Celkom s DPH 18,339.520**