

Kúpna zmluva č. 5/2014/KZ
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúci:	Košický samosprávny kraj
štatutárny orgán:	JUDr. Zdenko Trebuľa, predseda
sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	IBAN: SK5281800000007000186505, BIC: SPSRSKBA
IČO:	35 541 016

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:	Obec Olcnava
štatutárny orgán:	Jaroslav Salaj, starosta
sídlo:	Jarná 2, 053 61 Olcnava
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu:	IBAN: SK7456000000003441761001, BIC: KOMASK2X
IČO:	00 329 436

(ďalej len „kupujúci“)

Čl. I.**Predmet zmluvy**

- Predávajúci je výlučným vlastníkom
 - pozemku registra C KN parcelné číslo 180/8 o výmere 77m², zastavané plochy a nádvoria (inventárne č. 3001228, obstarávacia cena 3,17 €),
 - pozemku registra C KN parcelné číslo 180/11 o výmere 54 m², zastavané plochy a nádvoria (inventárne č. 3001229, obstarávacia cena 2,22 €),
 v katastrálnom území Olcnava, obec Olcnava, okres Spišská Nová Ves a zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom v liste vlastníctva číslo 26 (ďalej len „nehnuteľnosti“).
- Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v bode 1. z predávajúceho na kupujúceho a zaplatenie kúpnej ceny.
- Prevod vlastníctva nehnuteľností bol schválený Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 35/2014 zo dňa 24. februára 2014 a Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Olcnava č. 13/2013/A/2 zo dňa 23.10.2013.

Čl. II. Kúpna cena

1. Kúpna cena nehnuteľností bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 262,00 € (slovom dvestošesťdesiatdva eur).
2. Kupujúci zaplatil kúpnu cenu pred podpisom tejto kúpnej zmluvy a to prevodom na účet predávajúceho s uvedením variabilného symbolu podľa Čl. III. bod 2, čo predávajúci potvrdzuje podpisom na tejto zmluve.

Čl. III. Osobitné ustanovenia

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam až povolením vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom. Deň povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností sa považuje za deň protokolárneho odovzdania nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok vo výške 66,00 € (slovom šesťdesiatšesť eur) za podanie návrhu na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci súčasne s uhradením kúpnej ceny prevodom na účet predávajúceho s uvedením variabilného symbolu: 0005201401.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá na Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor predávajúci po uhradení kúpnej ceny podľa Čl. II. a správneho poplatku podľa predchádzajúceho bodu kupujúcim.
4. Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne tarchy a vecné bremená.
5. Kupujúci prehlasuje, že sa oboznámil so stavom predávaných nehnuteľností obhliadkou na mieste.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 35/2014 zo dňa 24. februára 2014 a Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Olcnavá č. 13/2013/A/2 zo dňa 23.10.2013.
3. Táto zmluva je vyhotovená v ôstich rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy sú určené predávajúcemu a kupujúcemu a dva rovnopisy sa priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Košiciach dňa 31.03.2014

V Olcnave dňa 18.03.2014

Predávajúci:

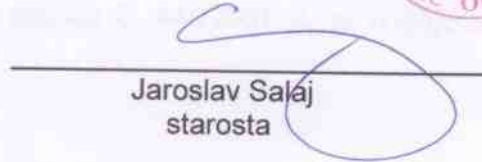




JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda

Kupujúci:





Jaroslav Salaj
starosta

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 35/2014

z 3. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 24. februára 2014 v Košiciach

Spôsob prevodu a prevod vlastníctva pozemkov v k. ú. Olcava pre obec Olcava

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 3 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

schvaľuje

spôsob prevodu a prevod vlastníctva pozemku registra C KN parcelné číslo 180/8 o výmere 77 m², zastavané plochy a nádvoría, pozemku registra C KN parcelné číslo 180/11 o výmere 54 m², zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Olcava, obec Olcava, okres Spišská Nová Ves, vedených Okresným úradom Spišská Nová Ves v liste vlastníctva číslo 26 pre obec Olcava, Jarná 2, 053 61 Olcava, IČO: 00 329 436 za kúpnu cenu 262,00 €.



JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 26.2.2014

VÝPIS UZNESENIA

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Olcnava konaného dňa 23. 10. 2013

Uznesenie č. 13/2013/A/2

Obecné zastupiteľstvo v Olcnave

Splnomocňuje starostu obce :

K podpísaniu kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov parc. č. 180/8 o výmere 77 m² a parc. č. 180/11 o výmere 54 m² v k. ú. Olcnava, za kúpnu cenu 262,00 EUR, s vlastníkom pozemkov, ktorým je Košický samosprávny kraj, vedených Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom.

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

V Olcnave, 25. 10. 2013



Jaroslav Salaj
starosta obce

VYŠIE UČENIE



Príloha č. 1 k zápisnici z zasadnutia výboru pre školské záležitosti

Príloha č. 1 k zápisnici z zasadnutia

Príloha č. 1 k zápisnici z zasadnutia

Príloha č. 1 k zápisnici z zasadnutia

Príloha č. 1 k zápisnici z zasadnutia výboru pre školské záležitosti

Príloha č. 1

Príloha č. 1

Príloha č. 1



Príloha č. 1 k zápisnici z zasadnutia výboru pre školské záležitosti

Príloha č. 1 k zápisnici z zasadnutia