

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE OLCNAVA

Z á p i s n i c a

**z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Olcnava,
konaného dňa 12.12.2025 o 18:00 hod.**

Prítomní:

Starosta obce:	Jaroslav Salaj
Hlavný kontrolór obce:	Ing. František Stanislav
Poslanci:	Jozef Čižmárik
	Adela Kyjovská
	Vladimír Pavol
	Marián Salaj
	Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.
	Marek Zahuranec
	Roman Živčák
 Zapisovateľka:	 Ing. Dominika Salajová
Za obecný úrad:	Anna Olejníková

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcnava na obdobie 1. polroku 2026.
4. Žiadosť Spišskej katolíckej charity.
5. Návrh zmluvy o čiastočnej úhrade – Mesto Krompachy.
6. Odpredaj a kúpa pozemkov v obci Olcnava.
7. Rôzne.
8. Informácie starostu obce.
9. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
10. Záver.

K bodu 1 Otvorenie

Rokovanie 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Jaroslav Salaj, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta obce predniesol program zasadnutia obecného zastupiteľstva a dal hlasovať. Obecné zastupiteľstvo program zasadnutia jednohlasne schvaľuje.

Uznesením č. 22/2025/A/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce navrhol doplniť program obecného zastupiteľstva o body:

- Správa nezávislého audítora,
- Schválenie zriadenia spoločného stavebného úradu a zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu,
- Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

ktorý bude zaradený do postupnosti a zároveň navrhol zmenu poradia programu obecného zastupiteľstva v tomto znení:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcnava na obdobie 1. polroku 2026.
4. Žiadosť Spišskej katolíckej charity.
5. Návrh zmluvy o čiastočnej úhrade – Mesto Krompachy.
6. Odpredaj a kúpa pozemkov v obci Olcnava.
7. Správa nezávislého audítora.
8. Schválenie zriadenia spoločného stavebného úradu a zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu.
9. Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
10. Rôzne.
11. Informácie starostu obce.
12. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
13. Záver.

Starosta obce vyzval prítomných na doplnenie programu - poslanci žiadne návrhy.

Uznesením č. 22/2025/A/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva o body :

- Správa nezávislého audítora,
- Spoločný stavebný úrad,
- Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

a zmenu poradia programu obecného zastupiteľstva v tomto znení:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcnava na obdobie 1. polroku 2026.
4. Žiadosť Spišskej katolíckej charity.
5. Návrh zmluvy o čiastočnej úhrade – Mesto Krompachy.
6. Odpredaj a kúpa pozemkov v obci Olcnava.
7. Správa nezávislého audítora.
8. Schválenie zriadenia spoločného stavebného úradu a zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu.
9. Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
10. Rôzne.
11. Informácie starostu obce.
12. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
13. Záver.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 2 Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Jozef Čižmárik a Roman Živčák, a volí návrhovú komisiu v zložení: Adela Kyjovská a Marek Zahuranec.

Uznesením č. 22/2025/B/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava volí návrhovú komisiu v zložení: Adela Kyjovská a Marek Zahuranec.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 3 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcnava na obdobie 1. polroku 2026.

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce, Ing. Františkovi Stanislavovi, ktorý oboznámil obecné zastupiteľstvo s návrhom Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 1. polroku 2026. Obecné zastupiteľstvo nemalo výhrady voči návrhu a preto schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcnava na obdobie 1. polroku 2026.

Uznesením č. 22/2025/A/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcnava na obdobie 1. polroku 2026.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 4 Žiadosť Spišskej katolíckej charity.

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s listom Spišskej katolíckej charity, ktorej predmetom je žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku pre našu občianku na rok 2026, ktorej je poskytovaná sociálna služba formou pobytového zariadenia pre seniorov u neverejného poskytovateľa Spišskej katolíckej charity v Matejovciach nad Hornádom. Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že obec nemá v rozpočte vyčlenené finančné prostriedky, ktoré by použil ako príspevok na prevádzku pre občianku, a taktiež poznamenal, že uvedená žiadosť bola už niekoľkokrát prerokovávaná. Starosta obce následne otvoril diskusiu v rámci ktorej obecné zastupiteľstvo žiadosť o poskytnutie finančného príspevku prerokovalo, a došlo k záveru, že žiadosti nemožno vyhovieť, čím poskytnutie finančného príspevku neschvaľuje.

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Zdržal sa: Vladimír Pavol

Nehlasoval: 0

Na základe hlasovania obecného zastupiteľstva uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 5 Návrh zmluvy o čiastočnej úhrade – Mesto Krompachy.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o doručenom návrhu zmluvy o čiastočnej úhrade od mesta Krompachy, ako zriaďovateľa centra voľného času PRIMA, ktoré poskytuje záujmové vzdelávanie deťom. Nakoľko v tomto centre sa nachádzajú aj deti s trvalým pobytom v našej obci, mesto Krompachy nás ako obec, žiada o poskytnutie čiastočnej úhrady nákladov spojených s činnosťou tohto centra. Obecnému zastupiteľstvu bol návrh zmluvy zaslaný elektronicky ešte pred zasadnutím na preštudovanie. Starosta obce otvoril diskusiu v rámci ktorej sa s obecným zastupiteľstvom zhodli v tom, že v návrhu zmluvy chýba výška žiadanej úhrady a rovnako aj vyúčtovanie nákladov spojených s činnosťou centra na deti s trvalým pobytom v našej obci. Vzhľadom k tomu obecné zastupiteľstvo požaduje od mesta Krompachy, ako zriaďovateľa centra voľného času PRIMA predloženie vyúčtovania nákladov, ako aj výšku úhrady, ktorú vyžaduje od obce Olčava. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie návrh zmluvy o čiastočnej úhrade.

Uznesením č. 22/2025/C/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olčava berie na vedomie návrh zmluvy o čiastočnej úhrade-Mesto Krompachy.

K bodu 6 Odpredaj a kúpa pozemkov v obci Olčava.

Starosta obce v rámci tohto bodu spolu s obecným zastupiteľstvom prerokovali zverejnený zámer odpredať pozemku parcelné číslo C KN 1061/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m², k. ú. Olčava, zapísaného na liste vlastníctva č.1, v súčasnosti vlastník Obec Olčava,

SR, a to, Vladimírovi Smikovi, bytom Olcava, Osloboditeľov 309/86, v sume 5 €/m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa čl. 9, časť E ods. 2 písm. a) I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcava.

Starosta obce informoval prítomných, že na zverejnený zámer sa do dňa dnešného prerokovávaní nikto neodvolal. Obecné zastupiteľstvo v rámci diskusie, ktorú otvoril starosta obce, Jaroslav Salaj, prerokovalo zverejnený zámer, a schvaľuje odpredaj pozemku a zároveň poveruje starostu obce na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy.

Uznesením č. 22/2025/A/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje odpredaj pozemku parc. č. C KN 1061/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m², k. ú. Olcava, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, v súčasnosti vlastník Obec Olcava, SR, Vladimírovi Smikovi, bytom Olcava, Osloboditeľov 309/86, v sume 5 €/m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa čl. 9, časť E ods. 2 písm. a) I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcava.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. 22/2025/D/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na pozemok parc. č. C KN 1061/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m², k. ú. Olcava, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, v súčasnosti vlastník Obec Olcava, SR, v sume 5 €/m², s Vladimírom Smikom r. Smik, bytom Osloboditeľov 309/86, Olcava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa čl. 9, časť E ods. 2 písm. a) I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcava.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce taktiež informoval obecné zastupiteľstvo o odkonzultovaní návrhu odkúpenia časti pozemku s pani Máriou Kiseľovou, ako spoluvlastníčkou parcely registra E parc. č. 90052/3, v podiele 1/3 o výmere 239 m² (z pôvodnej celkovej výmery 717 m²), druh pozemku Orná pôda, k. ú. Olcava, okres Spišská Nová Ves, zapísaného na liste vlastníctva č. 834, za 5 €/m², tak ako bolo obecným zastupiteľstvom schválené, avšak pani Mária Kiseľová navrhuje, resp. žiada o 4násobok ponúkanej ceny, prípadne zámenu pozemkov nachádzajúcich sa na Domkovej. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie návrh pani Márii Kiseľovej, avšak nesúhlasí s navrhovanou sumou a ani so zámenou pozemkov. Starosta obce poznamenal, že odkúpenie časti pozemku je za účelom vysporiadania pozemkov verejného priestranstva v obci.

Uznesením č. 22/2025/C/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie návrh pani Márii Kiseľovej ohľadom odkúpenia časti pozemku, ktorého je spoluvlastníčkou.

K bodu 7. Správa nezávislého audítora.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o vykonanom audite a jeho výsledku, ktorý prebiehal začiatkom mesiaca December. Obecnému zastupiteľstvu boli Správy nezávislého audítora o vykonanom audite a jeho výsledku zaslané elektronicky ešte pred zasadnutím. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správy nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierky obce Olcnava a ku konsolidovanej účtovnej závierky obce Olcnava.

Uznesením č. 22/2025/C/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie Správy nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierky obce Olcnava a ku konsolidovanej účtovnej závierky obce Olcnava.

K bodu 8. Schválenie zriadenia spoločného stavebného úradu a zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že vzhľadom k úprave Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu spolu s obcami Spišský Hrušov, Kolinovce, Kaľava, Vojkovce, Slatvina a Olšavka, a mestami Spišské Vlasy a Krompachy v časti 6.1.2. Mzdy (vo výške celkovej ceny práce) navrhuje zrušiť prijaté uznesenie č. 20/2025/A/b) zo dňa 10.09.2025 a zároveň navrhuje prijať nové uznesenie Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu spolu s obcami Spišský Hrušov, Kolinovce, Kaľava, Vojkovce, Slatvina a Olšavka, a mestami Spišské Vlasy a Krompachy, ktorá bola obci zaslaná primátorom mesta Krompachy, Ing. Dáriusom Dubiňákom, dňa 12.12.2025. Obecné zastupiteľstvo súhlasí a ruší prijaté uznesenie č. 20/2025/A/b) zo dňa 10.09.2025 a zároveň schvaľuje novú Zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu spolu s obcami Spišský Hrušov, Kolinovce, Kaľava, Vojkovce, Slatvina a Olšavka, a mestami Spišské Vlasy a Krompachy.

Uznesením č. 22/2025/E/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava ruší prijaté uznesenie č. 20/2025/A/b) zo dňa 10.09.2025.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. 22/2025/A/e) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje zriadenie spoločného stavebného úradu a zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu s Mestom Spišské Vlasy, Obcou Kolinovce, Obcou Kaľava, Obcou Vojkovce, Obcou Slatvina, Obcou Olšavka, Obcou Spišský Hrušov.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 9 Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o výzve Ministerstva životného prostredia SR na získanie nenávratného finančného príspevku na nákup záhradných kompostérov v obci Olcava. Následne bol vypracovaný projekt, ktorý bol schválený. Starosta obce ďalej uviedol, že je potrebné podpísať zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, na ktoré ho vyzýva Ministerstvo životného prostredia SR. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní, jednoznačne schvaľuje mandát, štatutárneho orgánu, Jaroslava Salaja, na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP na nákup záhradných kompostérov v obci Olcava.

Uznesením č. 22/2025/A/f) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje mandát štatutárneho orgánu, Jaroslava Salaja, na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP na projekt: „Nákup záhradných kompostérov v obci Olcava“, kód projektu NFP401202G785.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 10 Rôzne.

V bode rôzne starosta obce spolu s obecným zastupiteľstvom prerokovali akcie rôzneho druhu, ako blížiaci sa Silvester, budúročné Uvítanie novorodencov a Deň obce, ktoré plánuje obec Olcava uskutočniť. Čo sa týka akcie Silvester poslanci obecného zastupiteľstva sa dohodli na zorganizovaní detskej diskotéky so začiatkom o 18:00 hod. v kultúrnom dome. Vzhľadom k zákazu ohňostrojov, obec nebude organizovať ohňostroj. Čo sa týka akcie Uvítanie novorodencov obecné zastupiteľstvo sa dohodlo na predbežnom termíne 8. marec 2026, s tým, že do tohto termínu zabezpečia krátky kultúrny program, malé občerstvenie, výzdobu a iné. Akcia Deň obce je predbežne naplánovaná na deň 20.06.2026, s tým, že obecné zastupiteľstvo sa v priebehu budúceho roka 2026 bude na ďalších zasadnutiach zaoberať podrobnosťami akcie.

K bodu 11 Informácie starostu obce

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva :

- o o stave realizácie nového mosta cez potok Peklisko v časti obce Palenčáreň. Informoval, že most je síce dokončený, avšak vlastník mosta, ktorým je KSK rieši dodatočné povolenia ku kolaudácii. Taktiež dodal, že je sklamaný z toho, že v rámci realizácie mosta cez potok Peklisko nebol naprojektovaný plnohodnotný chodník pre peších, na čo v priebehu výstavby vo veľkej miere apeloval a čo je pre neho zásadné.

Uznesením č. 22/2025/C/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava berie na vedomie informácie starostu obce.

K bodu 12 Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanec obecného zastupiteľstva Roman Živčák

- o apeluje na starostu obce bezpodmienečne riešiť situáciu na ceste okolo základnej školy s materskou školou, nakoľko každý deň tam dochádza k ohrozeniu života detí zo školy a tých ktorí tam žijú, pretože autá, ktoré jazdia cez Háj idú nekontrolovateľnou

rýchlosťou bez ohľadu na okolie. Navrhuje preto osadiť tam spomaľovače alebo skrúže.

K bodu 13 Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil 22. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Olnava, ktoré sa ukončilo o 20:20 hod.

V Olnave, dňa 16.12.2025

Zapísala: Ing. Dominika Salajová

.....

Overovatelia zápisnice

Jozef Čižmárik

.....

Roman Živčák

.....

Jaroslav Salaj
starosta obce