

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE OLCNAVA**Z á p i s n i c a**

**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Olcnave,
konaného dňa 28. 06. 2019 o 18:00 hod**

Prítomní:**Jozef Olejník****Ing. Jozef Pendrák****Štefan Rovder****Ing. Martin Rusnák****Ing. Miroslava Rusnáková****Marec Zahuranec****Neprítomní:****Ing. Anna Motlíková****Ing. František Stanislav****Program:**

1. Otvorenie
2. a) Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
b) Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2019
4. Návrh záverečného účtu obce Olcnavy za rok 2018
5. Prerokovanie odpredaja akcií Podtatranskej vodárenskej spoločnosti
6. Prerokovanie návrhu VZN o čistote a verejnom poriadku
7. Prerokovanie návrhu VZN o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia
8. Prerokovanie činnosti stavebnej komisie v súvislosti s novými stavebnými parcelami
9. Informácie starostu obce
10. Interpelácie poslancov
11. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Jaroslav Salaj privítal všetkých prítomných na 5. zasadnutí obecného zastupiteľstva a oboznámil ich s programom zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo program zasadnutia jednohlasne schválilo.

Uznesením č. I./4/2019/A/a) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave schválilo program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce, Jaroslav Salaj, navrhol doplniť program zasadnutia obecného zastupiteľstva o body:

9. Prerokovanie kúpy pozemku pod budovou „Centra voľného času“ a príslušného pozemku

10. Prerokovanie prenájmu obecného traktora s príslušenstvom obecnou spoločnosťou OLCZNOW s.r.o.

Uznesením č. I./4/2019/A/b) Obecné zastupiteľstvo schválilo doplnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva o body:

9. Prerokovanie kúpy pozemku pod budovou „Centrom voľného času“ a príslušného pozemku

10. Prerokovanie prenájmu obecného traktora s príslušenstvom obecnou spoločnosťou OLCZNOW s.r.o.

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 2 a): Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil:

Overovateľov zápisnice: Ing. Miroslava Rusnáková, Ing. Jozef Pendrák

Zapisovateľku: Mgr. Svetlana Šefčíková

Uznesením č. I./4/2019/B/a) Obecné zastupiteľstvo volí návrhovú komisiu v zložení:

Jozef Olejník, Marek Zahuranec

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 2 b): Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že uznesenia sa plnia priebežne.

K bodu 3: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2019

Starosta obce vzhľadom na ospravedlnenú neprítomnosť hlavného kontrolóra obce predniesol prítomným poslancom obecného zastupiteľstva návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olnava na obdobie 2. polroku 2019. Obecné zastupiteľstvo tento návrh jednodhlasne schválilo.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. I/4/2019/A/c) schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olnava na obdobie 2. polroku 2019

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce, Jaroslav Salaj, ďalej navrhol doplniť plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olnava na obdobie 2. polroku 2019 o doplňujúci bod kontroly:

5. Kontrola vyúčtovania cestovných náhrad starostu obce

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. I/4/2019/A/d) schvaľuje doplňujúci bod plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olnava na obdobie 2. polroku 2019 v tomto znení:

5. Kontrola vyúčtovania cestovných náhrad starostu obce

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 4: Návrh Záverečného účtu obce Olnava za rok 2018

Hlavný kontrolór obce Olnava predložil obecnému zastupiteľstvu stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Olnava za rok 2018, v ktorom konštatoval, že záverečný účet obce bol dňa 04.06.2019 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva (§9 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov).

Starosta obce, Jaroslav Salaj, udelil slovo pracovníčke obecného úradu Anne Olejníkovéj, ktorá vzhľadom na ospravedlnenú neprítomnosť hlavného kontrolóra obce oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom záverečného účtu obce Olnava za rok 2018 a so stanoviskom hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Olnava za rok 2018.

Na základe stanoviska predloženého hlavným kontrolórom obce bolo odporučené obecnému zastupiteľstvu záverečný účet obce schváliť s výrokom:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Olnava za rok 2018 tvorí prílohu zápisnice.

Obecný úrad navrhuje previesť finančné prostriedky minulých období do rezervného fondu vo výške 2 000,- Eur a do fondu rozvoja obce vo výške 53 103,10 Eur.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenia:

Uznesením č. I/4/2019/A/e) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave schválilo celoročné hospodárenie obce Olcnav a za rok 2018 bez výhrad

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. I/4/2019/A/f) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave schválilo prídely do rezervného fondu vo výške 2 000,- Eur

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. I/4/2019/A/g) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave schválilo prídely do fondu rozvoja obce vo výške 53 103,10 Eur

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. I/4/2019/A/h) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave schválilo použitie finančných prostriedkov z fondu rozvoja obce na kapitálové výdavky rozpočtu obce r. 2019

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. I/4/2019/C/a) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave berie na vedomie prebytok rozpočtového hospodárenia obce Olcnav a za rok 2018 vo výške 20 629,02 Eur.

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. I/4/2019/C/b) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave zobralo na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Olcnava za rok 2018.

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 5: Prerokovanie odpredaja akcií Podtatranskej vodárenskej spoločnosti

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva, že s p. riaditeľom PVS prebiehajú rokovania ohľadom stiahnutia žaloby obce na PVS. Starosta obce vyjadril názor, že s majetkom obce môže hospodáriť len obecné zastupiteľstvo a nie predstavenstvo Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, čo obec aj súdne napadla. Nakoľko už prebiehajú rokovania o ďalšom postupe stiahnutia žaloby a neodpredávania akcií PVS starosta obce aj na základe konzultácie s právnym poradcom odporučil obecnému zastupiteľstvu uznesenie 3/2018/E/10 zrušiť.

Obecné zastupiteľstvo tento bod prerokovalo a na návrh starostu obce zrušilo uznesenie č. 3/2018/E/10 zo dňa 15. 06. 2018. Poslanci hlasovali za zrušenie uznesenia jednohlasne.

Obecné zastupiteľstvo unesením č. I./4/2019/D/a) ruší uznesenie č. 3/2018/E/10 prijaté dňa 15.06.2018 obecným zastupiteľstvom v Olcnave v plnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Olcnave schvaľuje zámer odpredaja 100 ks akcií akciovej spoločnosti Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, v menovitej hodnote 1 akcie 33,19 €, v celkovej menovitej hodnote 3319,00 € (slovom: tritisícristodevättnásť eur) za kúpnu cenu 1 akcie vo výške 40,00 €, t.j. za celkovú kúpnu cenu 4000,00 € (slovom: štyritisíc eur) kupujúcemu Morfeus s. r. o., Dunajská 15B, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.11, zákona NR č. 138/1991, v znení neskorších predpisov, o majetku obcí.

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 6: Prerokovanie návrhu VZN o čistote a verejnom poriadku

Poslanci obecného zastupiteľstva v Olcnave spolu so starostom obce prerokovalo návrh VZN o čistote a verejnom poriadku. Vzhľadom na odborný rozsah dokumentu posúvajú prerokovanie a schvaľovanie na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu 7: Prerokovanie návrhu VZN o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s Návrhom VZN o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia č. 4/2019.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN č. 4/2019 v jednotlivých bodoch a jednohlasne ho schválili uznesením.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. I/4/2019/A/i) schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Olcnav a o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia.

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 8: Prerokovanie činnosti stavebnej komisie v súvislosti s novými stavebnými parcelami

Starosta obce požiadal predsedu stavebnej komisie ako aj prítomných členov stavebnej komisie, aby ho informovali o krokoch, ktoré stavebná komisia vykonala vo veci zberného dvora a nových stavebných pozemkov. Prerokovali plánované umiestnenie nových stavebných pozemkov, orientačné ceny výkupu a predaja. Stavebná komisia bola poverená oslovením vlastníkov dotknutých parciel na rokovanie ohľadom vytvorenia stavebných pozemkov. O ďalšom postupe bude stavebná komisia informovať starostu obce.

K bodu 9: Prerokovanie kúpy pozemku pod budovou „Centrom voľného času“ a príľahlého pozemku

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že po jeho dlhoročnom rokovaní o odkúpení pozemku pod budovou Centra voľného času (strelnice) a príľahlého pozemku, konečne došlo k dohode o kúpnej zmluve, ktorá bola obecnému úradu doručená v deň konania zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Zmluvnými stranami sú:

- predávajúci - Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky,
- kupujúci – Obec Olcnav a.

Predmetom kúpnej zmluvy je nehnuteľný majetok v katastri obce Olcnav a zapísaný na liste vlastníctva č. 328 ako:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 1018/4 vo výmere 2 637 m² ostatné plochy,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 1018/5 vo výmere 88 m² zastavané plochy a nádvoria.

Vzhľadom na aktivitu starostu obce vo veci kúpy predmetných pozemkov s osobitným zreteľom sa predávajúci a kupujúci dohodli, že hore uvedené pozemky, ktoré boli ohodnotené

znaleckým posudkom na 3 160,- EUR obec odkúpi za cenu 316,- EUR s podmienkou, že kupujúci uhradí správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v plnej výške.

Kópia kúpnej zmluvy tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesením č. I./4/2019/E/a) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave splnomocňuje starostu obce na podpísanie kúpnej zmluvy, ktorej predmetom je nehnuteľný majetok v katastri obce Olcnava zapísaný na liste vlastníctva č. 328 ako:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 1018/4 vo výmere 2 637 m² ostatné plochy,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 1018/5 vo výmere 88 m² zastavané plochy a nádvoria, v kúpnej cene 316,- EUR.

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 10: Prerokovanie prenájmu obecného traktora s príslušenstvom obecnou spoločnosťou OLCZNOW s.r.o.

Starosta obce informoval poslancov o potrebe podpísania nájomnej zmluvy medzi obcou Olcnava a OLCZNOW s.r.o., ktorá má záujem o prenájom obecného traktora s príslušenstvom. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo prenájom a prijatím uznesenia schválilo a splnomocnilo starostu obce na podpísanie zmluvy na prenájom obecného traktora od mesiaca Júl 2019 na dobu neurčitú s výškou mesačného nájmu 800 €/mesiac.

Uznesením č. I./4/2019/A/j) Obecné zastupiteľstvo schválilo výšku nájmu pre OLCZNOW s.r.o. za traktor s príslušenstvom 800,- Eur mesačne na dobu neurčitú

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. I./2/2019/E/b) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave splnomocňuje starostu obce na podpísanie zmluvy o prenájme majetku obce podľa uznesenia č. I./2/2019/A/j)

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 11: Informácie starostu obce

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že k projektu rozšírenia kultúrneho domu bolo potrebné dať vypracovať aj energetický posudok.

Starosta obce navrhuje vypracovať projekt protipovodňových oparení v časti obce Palenčáreň – Peklisko, keď sa po privalových dažďoch v minulých týždňoch vybrežil potok zo svojho koryta na prístupovú cestu.

Ďalej starosta obce informoval poslancov o rokovaníach s hydrogeológom, s ktorým prerokoval možnosti napojenia rómskej osady na zdroj pitnej vody. Hydrogeológ navrhol, aby sa odber neriešil samospádovým tlakom vody od prameňa potoka, ale tlakovým čerpadlom z vrtu, ktorý by sa umiestnil bližšie k intravilánu obce.

Uznesením č. I./2/2019/C/c) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave berie na vedomie informácie starostu obce

Hlasovanie:

Za: Jozef Olejník, Ing. Jozef Pendrák, Štefan Rovder, Ing. Martin Rusnák, Ing. Miroslava Rusnáková, Marek Zahuranec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 12: Interpelácie poslancov

Pán poslanec Marek Zahuranec ako predseda Urbárskej spoločnosti predniesol na zasadnutí obecného zastupiteľstva ako predstavenstvom poverená osoba návrh na prenájom urbárskych pozemkov obci Olcnava, ktoré obec reálne využíva.

Zástupca starostu, p. Štefan Rovder, predniesol pripomienky občanov:

- žiadosť o umiestnenie dopravného zrkadla na križovatku hlavnej a vedľajšej cesty pri dome na ulici Lúčnej č. 16,
- žiadosť o orezanie konárov lipy umiestnenej v parku za požiarnou zbrojnicou, ktoré zasahujú do hlavnej cesty.

Pán Ing. Jozef Pendrák sa informoval o možnostiach riešenia krízovej situácie pri privalových dažďoch na ulici Lúčnej, kde nahromadená voda zo zvodu na ceste vytápa pozemky obyvateľov pod cestou.

Pani poslankyňa Ing. Miroslava Rusnáková sa informovala o možnostiach riešenia problému - hlučnosť kovového mosta cez rieku Hornád. Ing. Martin Rusnák ako odborne spôsobilý sa podujal na riešenie hlučnosti mosta vzhľadom na to, že most je celý kovový a pri vyšších teplotách sa rozpína a vydáva pod nohami prechádzajúcich občanov nepríjemné zvuky. Ďalej interpelovala presun altánku postaveného na školskom dvore nad časť pieskoviska, či je to technicky a rozmerovo možné.

K bodu 13: Záver

Starosta obce odpovedal na otázky poslancov, poďakoval všetkým za účasť a ukončil 5. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Olcnave, ktoré sa ukončilo o 22.40 hod.

V Olcnave 10. 07. 2019

Zapísala: Mgr. Svetlana Šefčíková

Overovatelia zápisnice

Ing. Jozef Pendrák

Ing. Miroslava Rusnáková

Jaroslav S a l a j
starosta obce