

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE OLCNAVA

Z á p i s n i c a

**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Olcnavá,
konaného dňa 14.11.2024 o 17:00 hod**

Prítomní:

Starosta obce: Jaroslav Salaj
Hlavný kontrolór obce: Ing. František Stanislav
Poslanci: Jozef Čižmárik (od 17:48 hod. do 20:30 hod.)
Adela Kyjovská
Vladimír Pavol
Marián Salaj
Mgr. Zuzana Štofánová, MPH.
Marek Zahuranec
Roman Živčák
Zapisovateľka: Ing. Dominika Salajová

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Prerokovanie Správy o výsledku kontroly č. 05/2024 hlavného kontrolóra obce Olcnavá.
4. Prerokovanie Protokolu o vykonaní previerky Okresnej prokuratúry.
5. Prerokovanie a schválenie výsledkov Verejnej obchodnej súťaže č. 4.
6. Prerokovanie a schválenie výsledkov Verejnej obchodnej súťaže č. 5.
7. Prerokovanie vysporiadania a odkúpenia pozemkov.
8. Prerokovanie a schválenie Požiarneho poriadku obce Olcnavá.
9. Prerokovanie a schválenie vedúcich kontrolných skupín na vykonávanie preventívnych protipožiarneho kontrol.
10. Prerokovanie a schválenie preventivára požiarnej ochrany obce Olcnavá.
11. Prerokovanie žiadosti o poskytnutie príspevku pre hokejový klub Bieli Tigri Olcnavá.

12. Prerokovanie Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024.
13. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Olcava.
14. Informácie starostu obce.
15. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
16. Záver.

K bodu 1 Otvorenie

Rokovanie 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Jaroslav Salaj, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta obce predniesol program zasadnutia obecného zastupiteľstva a dal hlasovať. Obecné zastupiteľstvo program zasadnutia jednohlasne schvaľuje.

Uznesením č. 15/2024/A/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce vyzval prítomných na doplnenie programu - poslanci žiadne návrhy.

K bodu 2 Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice: Adela Kyjovská, Marián Salaj a volí návrhovú komisiu v zložení: Marek Zahuranec a Roman Živčák.

Uznesením č. 15/2024/B/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava volí návrhovú komisiu v zložení: Marek Zahuranec a Roman Živčák.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 3 Prerokovanie Správy o výsledku kontroly č. 05/2024 hlavného kontrolóra obce Olcava.

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce, Ing. Františkovi Stanislavovi, ktorý informoval poslancov obecného zastupiteľstva o výsledkoch kontrolnej činnosti, ktorú

vykonal v Základnej škole s materskou školou v Olcnave. Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o výsledkoch kontroly č. 05/2024 hlavného kontrolóra obce Olcnava.

Uznesením č. 15/2024/C/a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku kontroly č. 05/2024 hlavného kontrolóra obce Olcnava.

K bodu 4 Prerokovanie Protokolu o vykonaní previerky Okresnej prokuratúry.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o protokole o vykonaní previerky Okresnej prokuratúry, ako aj o proteste prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2015 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole zo dňa 19.06.2015, v znení dodatku č. 1 zo dňa 02.10.2015, a to z dôvodu porušenia ust. § 20 ods. 3 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ust. § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Zároveň starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že protest prokurátora obsahuje aj návrh zrušiť prijaté Všeobecne záväzné nariadenie a následne prijať nové, ktoré bude v súlade so zákonom, prípadne aj s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to v lehote do 90 dní od doručenia protestu prokurátora. Starosta obce otvoril diskusiu v rámci ktorej, obecné zastupiteľstvo vyhovuje protestu prokurátora a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja v spolupráci s riaditeľkou Základnej školy s materskou školou v Olcnave, Mgr. Máriou Korfantovou, na vypracovanie nového Všeobecne záväzného nariadenia o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a jeho následne schválenie.

Uznesením č. 15/2024/D/a) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave vyhovuje protestu prokurátora a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja v spolupráci s riaditeľkou Základnej školy s materskou školou v Olcnave, Mgr. Máriou Korfantovou, na vypracovanie nového Všeobecne záväzného nariadenia o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a jeho následne schválenie.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 5 Prerokovanie a schválenie výsledkov Verejnej obchodnej súťaže č. 4.

Starosta obce na úvod informoval prítomných, že Verejná obchodná súťaž č. 4 bola prijatá uznesením č. 13/2024/A/c) zo dňa 05.09.2024, ktorá bola ukončená 14.10.2024 o 12:00 hodine. Otváranie obálok Verejnej obchodnej súťaže č. 4 na základe zápisnice sa uskutočnilo prostredníctvom Komisie na otváranie obálok Verejnej obchodnej súťaže, dňa 14.10.2024 o 19:00 hodine v kancelárii obecného úradu. Starosta obce udelil slovo predsedovi Komisie otvárania obálok Verejnej obchodnej súťaže č. 4, Marekovi Zahurancovi, aby oboznámil prítomných s výsledkami. Predseda komisie, Marek Zahuranec, skonštatoval, že do súťaže na kúpu nehnuteľností – rodinný dom na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24 s pozemkom

sa zapojil jeden záujemca, Bc. Monika Gil'áková s navrhovanou ponukou 66 671 Eur. Po preskúmaní splnenia všetkých stanovených súťažných podmienok zapojenia sa do Verejnej obchodnej súťaže, predseda komisie spolu s členmi komisie skonštatovali, že záujemkyňa, Bc. Monika Gil'áková splnila stanovené súťažné podmienky a preto navrhujú túto ponuku prijať. Starosta obce následne otvoril diskusiu v rámci ktorej, obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj nehnuteľností – rodinný dom na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24, parc. č. C KN 31/2, k. ú. Olcnav, s pozemkom, parc. č. C KN 31/3, k. ú. Olcnav, a to Bc. Monike Gil'ákovovej v celkovej sume 66 671 Eur. Zároveň obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na vyššie uvedené nehnuteľnosti.

Uznesením č. 15/2024/A/b) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave schvaľuje výsledky Verejnej obchodnej súťaže, predaj nehnuteľností – rodinný dom parc. č. C KN 31/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 423 m², k. ú. Olcnav, s pozemkom par. č. C KN 31/3, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m², k. ú. Olcnav, v súčasnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 1, vlastník Obec Olcnav, a to Bc. Monike Gil'ákovovej, bytom Spišská Nová Ves, Kamenný obrázok 290/6, v celkovej sume 66 671 Eur a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. 15/2024/E/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnav poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na nehnuteľností – rodinný dom parc. č. C KN 31/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 423 m², k. ú. Olcnav, s pozemkom par. č. C KN 31/3, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m², k. ú. Olcnav, v súčasnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 1, vlastník Obec Olcnav, ako predávajúca, s Bc. Monikou Gil'ákovou, bytom Spišská Nová Ves, Kamenný obrázok 290/6, ako kupujúca, v celkovej sume 66 671 Eur.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 6 Prerokovanie a schválenie výsledkov Verejnej obchodnej súťaže č. 5.

Starosta obce na úvod informoval prítomných, že Verejná obchodná súťaž č. 5 bola prijatá uznesením č. 13/2024/A/b) zo dňa 05.09.2024, ktorá bola ukončená 14.10.2024 o 12:00 hodine. Otváranie obálok Verejnej obchodnej súťaže č. 5 na základe zápisnice sa uskutočnilo prostredníctvom Komisie na otváranie obálok Verejnej obchodnej súťaže dňa 14.10.2024

o 19:00 hodine v kancelárii obecného úradu. Starosta obce udelil slovo predsedovi Komisie otvárania obálok Verejnej obchodnej súťaže č. 5, Marekovi Zahuranecovi, aby oboznámil prítomných s výsledkami. Predseda komisie, Marek Zahuranec, skonštatoval, že do súťaže na kúpu nehnuteľností – budova s príľahlým pozemkom Centra voľného času sa zapojili traja záujemcovia, a to Juraj Gardošík s navrhovanou sumou 35 500 Eur, Beáta Krajčiová s navrhovanou sumou 35 000 Eur a Rastislav Fifik s navrhovanou sumou 37 600 Eur. Po preskúmaní splnenia všetkých stanovených súťažných podmienok zapojenia sa do Verejnej obchodnej súťaže č. 5, predseda komisie spolu s členmi komisie skonštatovali, že záujemca Juraj Gardošík s navrhovanou sumou 35 500 Eur splnil stanovené súťažné podmienky a preto navrhujú túto ponuku prijať. Starosta obce otvoril diskusiu v rámci ktorej, obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj nehnuteľností – budovy Centra voľného času, parc. č. C KN 1018/5, k. ú. Olcnav, s príľahlým pozemkom, parc. č. C KN 1018/4, k. ú. Olcnav, a to Jurajovi Gardošíkovi v celkovej sume 35 500 Eur. Zároveň obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na vyššie uvedené nehnuteľnosti.

Uznesením č. 15/2024/A/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnav schvaľuje výsledky Verejnej obchodnej súťaže, predaj nehnuteľností – budovy Centra voľného času parc. č. C KN 1018/5, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m², k. ú. Olcnav, s príľahlým pozemkom par. č. C KN 1018/4, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 2637 m², k. ú. Olcnav, v súčasnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 1 a č. 328, vlastník Obec Olcnav, a to Jurajovi Gardošíkovi, bytom Olcnav, Lúčna 292/26, v celkovej sume 35 500 Eur a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. 15/2024/E/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnav poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na nehnuteľností – budovy Centra voľného času parc. č. C KN 1018/5, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m², k. ú. Olcnav, s príľahlým pozemkom par. č. C KN 1018/4, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 2637 m², k. ú. Olcnav, v súčasnosti zapísaných na liste vlastníctva č. 1, vlastník Obec Olcnav, ako predávajúca, a to Jurajovi Gardošíkovi, bytom Olcnav, Lúčna 292/26, ako kupujúci, v celkovej sume 35 500 Eur.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

V čase 17:48 hod. sa na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Olcnavá dostavil poslanec obecného zastupiteľstva, Jozef Čižmárik. Vzhľadom k tomu sa jeho hlas v ďalšom hlasovaní bude počítať.

K bodu 7 Prerokovanie vysporiadania a odkúpenia pozemkov.

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o návrhu vysporiadať pozemky na ulici Zelená, podľa geometrického plánu č. 7/2013, vyhotoveného p. Štefanom Gondom, na miestnu komunikáciu k rodinným domom, uzatvorením darovacích zmlúv s vlastníkami pozemkov, podľa GP. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo vysporiadanie pozemkov na ulici Zelená a schvaľuje ich vysporiadanie prijatím daru na základe darovacích zmlúv podľa GP. Zároveň obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie darovacích zmlúv, ako obdarovaného, na pozemky na základe geometrického plánu č. 7/2013 vyhotoveného p. Štefanom Gondom, a to bezodplatne. Geometrický plán č. 7/2013 je prílohou zápisnice.

Uznesením č. 15/2024/A/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnavá schvaľuje prijatie darov a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie darovacích zmlúv, ako obdarovaného, na pozemky na základe geometrického plánu č. 7/2013 vyhotoveného p. Štefanom Gondom, a to bezodplatne.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

V rámci vysporiadania pozemkov na ulici Zelená, starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že pozemok parc. č. C KN 725/4, Orná pôda o výmere 104 m², k. ú. Olcnavá bude vysporiadaný uzatvorením darovacej zmluvy na základe listu vlastníctva č. 257, v súčasnosti vlastník Salaj Ladislav r. Salaj, bytom Olcnavá, Zelená 238/1, ako darca, nie na základe GP, nakoľko ide o pozemok registra „C“. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo.

Uznesením č. 15/2024/A/e) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnavá schvaľuje prijatie daru a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie darovacej zmluvy, ako obdarovaného, na pozemok parc. č. C KN 725/4, Orná pôda o výmere 104 m², k. ú. Olcnavá, zapísaného na liste vlastníctva č. 257, v súčasnosti vlastník Salaj Ladislav r. Salaj, bytom Olcnavá, Zelená 238/1, ako darca, a to bezodplatne.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce ďalej informoval poslancov obecného zastupiteľstva, o návrhu zrušiť prijaté uznesenia č. 12/2024/A/i)k) a 12/2024/A/g)h) zo dňa 07.06.2024 na odkúpenie pozemkov. Zároveň starosta obce navrhuje so súhlasom vlastníka pozemkov zriadiť vecné bremeno, spočívajúce v práve realizácie a umiestnenia vodovodných a kanalizačných sietí vrátane údržby, neobmedzeného prechodu pešo a neobmedzeného prejazdu všetkých motorových vozidiel cez pozemok parc. č. E KN 90752/4 o výmere 40 m², v rozsahu vyznačenom na liste vlastníctva č. 735, v súčasnosti vlastník Baranová Eva r. Richnavská, Ing., Olcnav, Zelená 252/15 a cez pozemok parc. č. C KN 760/171, o výmere 92 m², oddeleného od pozemku parc. č. C KN 760/75, zapísaného na liste vlastníctva č. 790, v súčasnosti vlastník Baranová Eva r. Richnavská, Ing., Olcnav, Zelená 252/15, v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 25/2024 zo dňa 29.03.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, v prospech obce Olcnav, v zastúpení starostu obce, Jaroslava Salaja, a jej obyvateľov. Starosta obce otvoril diskusiu v rámci ktorej obecné zastupiteľstvo súhlasí so zriadením vecného bremena a zároveň poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena, tak ako je v texte uvedené.

Uznesením č. 15/2024/F/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnav ruší prijaté uznesenia č. 12/2024/A/i)k) a č. 12/2024/A/g)h) zo dňa 07.06.2024.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. 15/2024/A/f) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnav schvaľuje zriadenie vecného bremena a poveruje starostu obce na uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve realizácie a umiestnenia vodovodných a kanalizačných sietí vrátane ich údržby, ako aj iných inžinierskych stavieb, neobmedzeného prechodu pešo širokej verejnosti a neobmedzeného prejazdu všetkých motorových vozidiel cez pozemok parc. č. E KN 90752/4 o výmere 40 m², v rozsahu vyznačenom na liste vlastníctva č. 735, v súčasnosti vlastník Baranová Eva r. Richnavská, Ing., Olcnav, Zelená 252/15 a cez pozemok parc. č. C KN 760/171, o výmere 92 m², oddeleného od pozemku parc. č. C KN 760/75, zapísaného na liste vlastníctva č. 790, v súčasnosti vlastník Baranová Eva r. Richnavská, Ing., Olcnav, Zelená 252/15, v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 25/2024 zo dňa 29.03.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, v prospech obce Olcnav, v zastúpení starostu obce Jaroslava Salaja, jej obyvateľov a širokej verejnosti.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ďalej starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, o návrhu zrušiť prijaté uznesenie č. 12/2024/A/i)j) zo dňa 07.06.2024 na odkúpenie pozemku a zároveň prijať uznesenie na schválenie darovacej zmluvy na pozemok parc. č. E KN 90753/2, druh pozemku: Orná pôda o výmere 36 m², k. ú. Olcnavá, zapísaného na liste vlastníctva č. 913, v súčasnosti vlastník Morfeus s. r. o., so sídlom Bratislava-mestská časť Staré mesto, Dunajská 15B, ako darca. Starosta obce otvoril diskusiu v rámci ktorej obecné zastupiteľstvo schvaľuje prijatie daru a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie darovacej zmluvy, ako obdarovaného, na pozemok parc. č. E KN 90753/2, druh pozemku: Orná pôda o výmere 36 m², k. ú. Olcnavá, zapísaného na liste vlastníctva č. 913, v súčasnosti vlastník Morfeus s. r. o., so sídlom Bratislava-mestská časť Staré mesto, Dunajská 15B, ako darca, pre účel využitia pozemku na miestnu komunikáciu, a to bezodplatne.

Uznesením č. 15/2024/F/b) Obecné zastupiteľstvo ruší prijaté uznesenie č. 12/2024/A/i)j) zo dňa 07.06.2024.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. 15/2024/A/g) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnavá schvaľuje prijatie daru a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie darovacej zmluvy, ako obdarovaného, na pozemok parc. č. E KN 90753/2, druh pozemku: Orná pôda o výmere 36 m², k. ú. Olcnavá, zapísaného na liste vlastníctva č. 913, v súčasnosti vlastník Morfeus s. r. o., so sídlom Bratislava-mestská časť Staré mesto, Dunajská 15B, ako darca, pre účel využitia pozemku na miestnu komunikáciu, a to bezodplatne.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

V rámci vysporiadania pozemkov starosta obce ďalej oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o návrhu na odkúpenie pozemku na základe geometrického plánu č. 74/2024 zo dňa 11.10.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, parc. č. C KN 733/5, Zastavaná plocha o výmere 8 m², k. ú. Olcnavá, oddeleného od pozemku parc. č. E KN 90736/2, zapísaného na liste vlastníctva č. 388, v súčasnosti vlastník Pramuka Ján r. Pramuka, Olcnavá, Osloboditeľov 23/23, v sume 4 €/m². Obecné zastupiteľstvo v rámci diskusie, ktorú otvoril Jaroslav Salaj, starosta obce, prerokovalo bod a schvaľuje odkúpenie pozemku a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno predajnej zmluvy na pozemok na základe geometrického plánu č. 74/2024 zo dňa 11.10.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, parc. č. C KN 733/5, Zastavaná plocha o výmere 8 m², k. ú. Olcnavá, oddeleného

od pozemku parc. č. E KN 90736/2, zapísaného na liste vlastníctva č. 388, v súčasnosti vlastník Pramuka Ján r. Pramuka, Olcnav, Osloboditeľov 23/23, v sume 4 €/m².

Uznesením č. 15/2024/A/h) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnav schvaľuje odkúpenie pozemku a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpno predajnej zmluvy na pozemok na základe geometrického plánu č. 74/2024 zo dňa 11.10.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, parc. č. C KN 733/5, Zastavaná plocha o výmere 8 m², k. ú. Olcnav, oddeleného od pozemku parc. č. E KN 90736/2, zapísaného na liste vlastníctva č. 388, v súčasnosti vlastník Pramuka Ján r. Pramuka, Olcnav, Osloboditeľov 23/23, v sume 4 €/m².

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zároveň starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o návrhu schváliť zverejnenie zámeru odpredať pozemku na základe geometrického plánu č. 74/2024 zo dňa 11.10.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, na novovzniknutej parcele č. C KN 733/2, Zastavaná plocha o výmere 62 m², k. ú. Olcnav, oddeleného od parcely č. E KN 90735/2 a parcely č. E KN č. 91208/1, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, v súčasnosti vlastník Obec Olcnav, SR, a to Pramukovi Jánovi r. Pramuka, bytom Olcnav, Osloboditeľov 23/23, za účelom vysporiadania pozemkov na ulici Jarná, v sume 4 €/m². Obecné zastupiteľstvo prerokovalo bod a schvaľuje zverejnenie zámeru odpredať Jánovi Pramukovi r. Pramuka, bytom Olcnav, Osloboditeľov 23/23, pozemok na základe geometrického plánu č. 74/2024 zo dňa 11.10.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, parc. č. C KN 733/2, Zastavaná plocha o výmere 62 m², k. ú. Olcnav, oddeleného od pozemkov parc. č. E KN 90735/2 a parc. č. E KN č. 91208/1, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, v súčasnosti vlastník Obec Olcnav, SR, v sume 4 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa čl. 9, časť E ods. 2 písm. a) I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcnav.

Uznesením č. 15/2024/A/i) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnav v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Olcnav schvaľuje zverejnenie zámeru odpredať Jánovi Pramukovi, bytom Osloboditeľov 23/23, Olcnav, pozemok na základe geometrického plánu č. 74/2024 zo dňa 11.10.2024, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, parc. č. C KN 733/2, Zastavaná plocha o výmere 62 m², k. ú. Olcnav, oddeleného od pozemkov parc. č. E KN 90735/2 a parc. č. E KN č. 91208/1, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, v súčasnosti vlastník Obec Olcnav, SR, v sume 4 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa čl. 9, časť E ods. 2 písm. a) I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcnav.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že za účelom vysporiadania pozemkov pre účely miestnych komunikácií, resp. príjazdovej cesty k budúcim stavebným pozemkom na Domkovej, navrhuje odkúpenie pozemku parc. č. E KN 763/2, Orná pôda o výmere 510 m², k. ú. Olcnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 35, v súčasnosti vlastník Sakmárová Mária r. Dolná, bytom Olcnava, Nová 164/21, v sume 4€/m². Obecné zastupiteľstvo súhlasí a zároveň poveruje starostu obce na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy s vlastníkom pozemku.

Uznesením č. 15/2024/A/j) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje odkúpenie pozemku a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy na pozemok parc. č. E KN 763/2, Orná pôda o výmere 510 m², k. ú. Olcnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 35, v súčasnosti vlastník Sakmárová Mária r. Dolná, bytom Olcnava, Nová 164/21, v sume 4 €/m².

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce taktiež navrhuje obecnému zastupiteľstvu odkúpenie časti pozemku parc. č. E KN 476/1, Trvalý trávny porast o celkovej výmere 692 m², k. ú. Olcnava zapísaného na liste vlastníctva č. 291, v súčasnosti vlastník Pramuka Ján r. Pramuka, bytom Olcnava, Osloboditeľov 23/23, v podiele 1/3, v celkovej sume 500 €. Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že odkúpený pozemok plánuje v budúcnosti využiť na uloženie inžinierskych sietí pre časť obce Palenčáreň. Obecné zastupiteľstvo súhlasí a poveruje starostu obce na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy na uvedenú časť pozemku.

Uznesením č. 15/2024/A/k) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje odkúpenie časti pozemku a poveruje starostu obce Jaroslava Salaja, na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy na pozemok parc. č. E KN 476/1, Trvalý trávny porast o celkovej výmere 692 m², k. ú. Olcnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 291, v súčasnosti vlastník Pramuka Ján r. Pramuka, bytom Olcnava, Osloboditeľov 23/23, v podiele 1/3, v celkovej sume 500 €.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 8 Prerokovanie a schválenie Požiarneho poriadku obce Olcnav.

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s Požiarnym poriadkom obce Olcnav, ktorý je povinné mať vypracovaný a obecným zastupiteľstvom schválený. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Požiarne poriadok obce Olcnav, ruší Požiarne poriadok obce Olcnav prijatý uznesením č. 4/2008/I/4 zo dňa 28.08.2008 a jednohlasne schvaľuje nový Požiarne poriadok obce Olcnav.

Uznesením č. 15/2024/F/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnav ruší prijaté uznesenie č. 4/2008/I/4 zo dňa 28.08.2008.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. 15/2024/A/l) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnav schvaľuje Požiarne poriadok obce Olcnav.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 9 Prerokovanie a schválenie vedúcich kontrolných skupín na vykonávanie preventívnych protipožiarneho kontrol.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že vykonávanie preventívnych protipožiarneho kontrol, sa bude v našej obci vykonávať prostredníctvom kontrolných skupín v rámci ktorých navrhuje za vedúcich Mareka Dolnačka, Tadeáša Kyjovského, Mariána Salaja a Lukáša Segeča. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a následne jednohlasne schvaľuje za vedúcich kontrolných skupín Mareka Dolnačka, Tadeáša Kyjovského, Mariána Salaja a Lukáša Segeča.

Uznesením č. 15/2024/A/m) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnav schvaľuje vedúcich kontrolných skupín : Marek Dolnačko, Tadeáš Kyjovský, Marián Salaj a Lukáš Segeč.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 10 Prerokovanie a schválenie preventívára požiarnej ochrany obce Olcava.

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že za preventívára požiarnej ochrany obce Olcava navrhuje pána, Ing. Michala Ludrovského, ktorý je odborne spôsobilou osobou vykonávať funkciu preventívára požiarnej ochrany. Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali a jednohlasne schvaľujú Ing. Michala Ludrovského za preventívára požiarnej ochrany obce Olcava.

Uznesením č. 15/2024/A/n) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje Ing. Michala Ludrovského za preventívára požiarnej ochrany obce Olcava.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 11 Prerokovanie žiadosti o poskytnutie príspevku pre hokejový klub Bieli Tigri Olcava.

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo so žiadosťou hokejového klubu Bieli tigri Olcava o poskytnutie príspevku vo výške 300 Eur na potreby fungovania hokejového klubu v sezóne 2024/2025. Starosta obce poznamenal, že bude žiadať predložiť zoznam členov hokejového klubu pre informatívne účely, ako aj vyúčtovanie nákladov fungovania hokejového klubu. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť, a jednohlasne schvaľuje dotáciu pre hokejový klub Bieli tigri Olcava v sezóne 2024/2025 vo výške 300 Eur.

Uznesením č. 15/2024/A/o) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje dotáciu pre hokejový klub Bieli tigri Olcava v sezóne 2024/2025 vo výške 300 Eur.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 12 Prerokovanie Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024.

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so Správou o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024. Táto správa je prílohou zápisnice. Obecné zastupiteľstvo Správu jednohlasne schvaľuje.

Uznesením č. 15/2024/A/p) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 13 Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Olcava.

Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Olcava a následne schvaľujú odmeny poslancov obecného zastupiteľstva za výkon funkcie, a to:

- a) za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva z 35 €/zasadnutie na 40 €/zasadnutie,
- b) za účasť na zasadnutí komisií obecného zastupiteľstva nezmenené, a to 35 €/zasadnutie,

s účinnosťou od 01.01.2025.

Evidenciu dochádzky na obecných akciách, na základe ktorej budú poslanci odmenení, bude viesť p. Marek Zahuranec.

Uznesením č. 15/2024/A/q) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje odmenu poslancom obecného zastupiteľstva za výkon funkcie:

a) za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva 40€/ zasadnutie,

b) za účasť na zasadnutí komisií obecného zastupiteľstva 35 €/ zasadnutie,

s účinnosťou od 01.01.2025.

Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali navýšenie platu starostu obce a schválili navýšenie platu o ďalších 10 % k základnému platu s účinnosťou od 01.01.2025

Uznesením č. 15/2024/A/r) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje starostovi obce navýšenie platu o ďalších 10 % k základnému platu s účinnosťou od 01.01.2025.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 14 Informácie starostu obce

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o :

- výsluchu na Enviropolícií, kvôli čiernej skládke odpadu pri Hornáde. Zároveň starosta obce vzhľadom k neustále pribúdajúcim čiernym skládkam odpadu navrhuje nainštalovať kamery.
- pozemku, ktorý by mohol byť vhodný pre zberný dvor.
- návrhoch programu na Silvestra.

- každoročnom varení gulášu na Kňazovke na Silvestra a jeho príprav.
- mieste umiestnenia Betlehema.

Uznesením č. 15/2024/C/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava berie na vedomie informácie starostu obce.

Starosta obce poďakoval hlavnému kontrolórovi obce za jeho kvalitnú prácu počas roka 2024 a navrhol mu odmenu vo výške 350 €. Obecné zastupiteľstvo s návrhom súhlasí a schvaľuje ročnú odmenu hlavnému kontrolórovi obce Olcava za rok 2024 vo výške 350 € vyplatenú v mzde za mesiac november 2024.

Uznesením č. 15/2024/A/s) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje ročnú odmenu hlavnému kontrolórovi obce Olcava za rok 2024 vo výške 350 € vyplatenú v mzde za mesiac november 2024.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH., Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 15 Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva

poslankyňa obecného zastupiteľstva Adela Kyjovská

- apelovala na starostu obce, kedy sa bude riešiť bezbariérový prístup do kostola.
- informovala sa a zároveň apelovala na odstránenie dreva a konárov v blízkosti Hornádu.

poslanec obecného zastupiteľstva Vladimír Pavol

- apeluje na starostu obce aby sa spravil chodník na ulici Nová v smere od križovatky ku kostolu.

poslanec obecného zastupiteľstva Marián Salaj

- apeloval na starostu obce aby sa v zimnom období využil na posypávanie miestnych komunikácií obecný posypovač a rovnako apeluje aby sa použil na posypávanie štrk menšej veľkosti.

K bodu 16 Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil 15. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Olcava, ktoré sa ukončilo o 20:30 hod.

V Olcave, dňa 03.12.2024

Zapísala: Ing. Dominika Salajová

.....

Overovatelia zápisnice

Adela Kyjovská

.....

Marián Salaj

.....

Jaroslav Salaj
starosta obce