

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE OLCNAVA

## Z á p i s n i c a

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Olnava,  
konaného dňa 07.06.2024 o 17:00 hod

### Prítomní:

**Starosta obce:** Jaroslav Salaj  
**Hlavný kontrolór obce:** Ing. František Stanislav  
**Poslanci:** Jozef Čižmárik  
Adela Kyjovská  
Vladimír Pavol  
Mgr. Zuzana Štofánová, MPH  
Roman Živčák  
**Zapisovateľka:** Ing. Dominika Salajová  
**Za obecný úrad:** Anna Olejníková

### Nepřítomní:

**Poslanci:** Marián Salaj  
Marek Zahuranec

### **Program:**

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Prerokovanie Správy o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2024/ocz.
4. Prerokovanie návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olnava na obdobie 2. polroku 2024.
5. Prerokovanie návrhu Záverečného účtu obce Olnava za rok 2023.
6. Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olnava.
7. Prerokovanie vysporiadania pozemkov pre miestne komunikácie v obci Olnava.
8. Prerokovanie budovania vodovodu, kanalizácie a ČOV v obci Olnava.
9. Prerokovanie ceny odpredaja rodinného domu na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24 s príľahlým pozemkom.
10. Informácie starostu obce.
11. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
12. Záver.

## **K bodu 1 Otvorenie**

Rokovanie 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva otvoril Jaroslav Salaj, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Obecné zastupiteľstvo program zasadnutia jednohlasne schválilo.

**Uznesením č. 12/2024/A/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.**

### Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce navrhol doplniť program obecného zastupiteľstva o bod:

- Prerokovanie odkúpenia pozemkov parc. č. C KN 180/2 a C KN 180/14, kat. územie Olcava,

ktorý bude zaradený do postupnosti a zároveň navrhol zmenu poradia programu obecného zastupiteľstva v tomto znení:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Prerokovanie Správy o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2024/ocz.
4. Prerokovanie návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcava na obdobie 2. polroku 2024.
5. Prerokovanie návrhu Záverečného účtu obce Olcava za rok 2023.
6. Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olcava.
7. Prerokovanie vysporiadania pozemkov pre miestne komunikácie v obci Olcava.
8. Prerokovanie budovania vodovodu, kanalizácie a ČOV v obci Olcava.
9. Prerokovanie ceny odpredaja rodinného domu na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24 s príľahlým pozemkom.
10. Prerokovanie odkúpenia pozemkov parc. č. C KN 180/2 a C KN 180/14, kat. územie Olcava.
11. Informácie starostu obce.
12. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
13. Záver.

Starosta obce vyzval prítomných na doplnenie programu - poslanci žiadne návrhy.

**Uznesením č. 12/2024/A/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olnava schvaľuje doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva o bod :**

- Prerokovanie odkúpenia pozemkov parc. č. C KN 180/2 a C KN 180/14, kat. územie Olnava,

**a zmenu poradia programu obecného zastupiteľstva v tomto znení:**

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Prerokovanie Správy o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2024/ocz.
4. Prerokovanie návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olnava na obdobie 2. polroku 2024.
5. Prerokovanie návrhu Záverečného účtu obce Olnava za rok 2023.
6. Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olnava.
7. Prerokovanie vysporiadania pozemkov pre miestne komunikácie v obci Olnava.
8. Prerokovanie budovania vodovodu, kanalizácie a ČOV v obci Olnava.
9. Prerokovanie ceny odpredaja rodinného domu na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24 s príslušným pozemkom.
10. Prerokovanie odkúpenia pozemkov parc. č. C KN 180/2 a C KN 180/14, kat. územie Olnava.
11. Informácie starostu obce.
12. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
13. Záver.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**K bodu 2 Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice: Vladimír Pavol, Roman Živčák, a volí návrhovú komisiu v zložení: Jozef Čižmárik a Mgr. Zuzana Štofánová, MPH.

**Uznesením č. 12/2024/B/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olnava volí návrhovú komisiu v zložení: Jozef Čižmárik a Mgr. Zuzana Štofánová, MPH.**

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

### **K bodu 3 Prerokovanie Správy o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2024/ocz.**

Starosta obce udelil slovo Ing. Františkovi Stanislavovi, hlavnému kontrolórovi obce Olcava, ktorý oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so Správou o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcava. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2024/ocz.

**Uznesením č. 12/2024/C/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2024/ocz.**

### **K bodu 4 Prerokovanie návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcava na obdobie 2. polroku 2024.**

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce Olcava, Ing. Františkovi Stanislavovi, ktorý oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcava na obdobie 2. polroku 2024. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcava na obdobie 2. polroku 2024.

**Uznesením č. 12/2024/A/c Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Olcava na obdobie 2. polroku 2024.**

#### Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

### **K bodu 5 Prerokovanie návrhu Záverečného účtu obce Olcava za rok 2023.**

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh Záverečného účtu obce Olcava za rok 2023. Hlavný kontrolór obce Olcava, Ing. František Stanislav, predložil obecnému zastupiteľstvu stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce Olcava za rok 2023. Konštatoval, že záverečný účet obce bol dňa 21.05.2024 zverejnený na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce ako aj na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva v súlade s §9 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Na základe stanoviska predloženého hlavným kontrolórom obce bolo odporučené obecnému zastupiteľstvu záverečný účet obce schváliť s výrokom: Obecné

zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Olcava za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo obce Olcava na základe návrhu Záverečného účtu obce Olcava za rok 2023 schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške 10.000 Eur a tvorbu rozvoja obce vo výške 87.873,96 Eur.

Návrh Záverečného účtu obce Olcava za rok 2023 a Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce Olcava za rok 2023 tvoria prílohu zápisnice.

**Uznesením č. 12/2024/C/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava berie na vedomie správu a stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Olcava za rok 2023.**

**Uznesením č. 12/2024/A/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje Záverečný účet obce Olcava za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad.**

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesením č. 12/2024/A/e) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške 10.000 Eur.**

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesením č. 12/2024/A/f) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje tvorbu fondu rozvoja obce vo výške 87.873,96 Eur.**

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**K bodu 6 Prerokovanie úpravy rozpočtu obce Olcava.**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2024, ktoré bolo vypracované v súlade s §11 zákona

č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 14 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Úprava rozpočtu sa týka najmä úpravy výdavkovej časti bežného rozpočtu a to znížením výdavkov v ZŠ s MŠ a ich presunom na výdavky obce súvisiace s príspevkom na krytie nákladov na zber biologicky rozložiteľného odpadu a znížením kapitálových výdavkov na realizáciu nových stavieb – kanalizáciu a ich presunom na nákup pozemkov a na nákup betlehema .

**Uznesením č. 12/2024/A/g) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave schvaľuje úpravu rozpočtu obce Olcnava rozpočtovým opatrením č. 4/2024.**

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení o vykonaných rozpočtových opatreniach starostom obce č. 2/2024 a 3/2024 v období 04 - 05/2024. Rozpočtové opatrenie tvorí prílohu zápisnice.

**Uznesením č. 12/2024/C/c) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave berie na vedomie vykonané rozpočtové opatrenia starostu obce č. 2/2024 a 3/2024 v období 04 - 05/2024.**

**K bodu 7 Prerokovanie vysporiadania pozemkov pre miestne komunikácie v obci Olcnava.**

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že za účelom vysporiadania pozemkov pre účely miestnych komunikácií, resp. príjazdovej cesty k budúcim stavebným pozemkom na Domkovej, oslovil vlastníkov pozemkov s návrhom, že :

- na základe geometrického plánu č. 25/2024 vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom na pozemky parcelných čísel :
  - a) C KN 760/165, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 154 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava,
  - b) C KN 760/166, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava,
  - c) C KN 760/167, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 38 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava,
  - d) C KN 760/168, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava,
  - e) C KN 760/169, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava,

- f) C KN 760/170, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 95 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava,
- g) C KN 760/171, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 92 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava,
- h) C KN 760/172, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 103 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava,
- i) C KN 760/173, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 119 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava,

uzavrie kúpno-predajnú zmluvu na sumu 4 €/m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh a na základe toho ruší prijaté uznesenie č. 9/2024/A/g/a), 9/2024/A/g/b), 9/2024/A/g/c), 9/2024/A/g/d), 9/2024/A/g/e), 9/2024/A/g/f), 9/2024/A/g/g), 9/2024/A/g/h) zo dňa 27.10.2023 a prijíma nové uznesenie v znení Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schválilo odkúpenie pozemkov a poverilo starostu obce na uzavretie kúpno-predajnej zmluvy na vyššie uvedené pozemky na základe geometrického plánu č. 25/2024 vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.

**Uznesením č. 12/2024/D/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava ruší uznesenie č. 9/2024/A/g/a), 9/2024/A/g/b), 9/2024/A/g/c), 9/2024/A/g/d), 9/2024/A/g/e), 9/2024/A/g/f), 9/2024/A/g/g), 9/2024/A/g/h) zo dňa 27.10.2023.**

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesením č. 12/2024/A/h) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje odkúpenie pozemkov a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzavretie kúpno-predajnej zmluvy na pozemky, na základe geometrického plánu č. 25/2024 vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom :**

- a) C KN 760/165, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 154 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, v sume 4 €/m<sup>2</sup>,
- b) C KN 760/166, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, v sume 4 €/m<sup>2</sup>,
- c) C KN 760/167, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 38 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, v sume 4 €/m<sup>2</sup>,
- d) C KN 760/168, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, v sume 4 €/m<sup>2</sup>,
- e) C KN 760/169, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, v sume 4 €/m<sup>2</sup>,
- f) C KN 760/170, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 95 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, v sume 4 €/m<sup>2</sup>,

- g) C KN 760/171, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 92 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, v sume 4 €/m<sup>2</sup>,**
- h) C KN 760/172, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 103 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, v sume 4 €/m<sup>2</sup>,**
- i) C KN 760/173, druh pozemku: Trvalý trávny porast o výmere 119 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.**

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

- na základe príslušných listov vlastníctva na pozemky parcelných čísel :
  - a) C KN 760/148, druh pozemku: Trvalý trávny porast, o výmere 110 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 993,
  - b) C KN 760/125, druh pozemku: Trvalý trávny porast, o výmere 107 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 981,
  - c) C KN 760/124, druh pozemku: Trvalý trávny porast, o výmere 113 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 914,
  - d) C KN 760/121, druh pozemku: Trvalý trávny porast, o výmere 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 979,
  - e) E KN 90758/3, druh pozemku: Orná pôda o výmere 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 318,
  - f) E KN 90755/1, druh pozemku: Orná pôda o výmere 46 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 508,
  - g) E KN 90754/102, druh pozemku: Orná pôda o výmere 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 692,
  - h) E KN 90754/101, druh pozemku: Orná pôda o výmere 32 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 420,
  - i) E KN 90753/3, druh pozemku: Orná pôda o výmere 34 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 402,
  - j) E KN 90753/2, druh pozemku: Orná pôda o výmere 36 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 913,
  - k) E KN 90752/4, druh pozemku: Orná pôda o výmere 40 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnavá, LV č. 735,



- l) E KN 90752/1, druh pozemku: Orná pôda o výmere 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 1003,

uzavrie kúpno-predajnú zmluvu na 4 €/m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh, schválilo odkúpenie pozemkov a poverilo starostu obce na uzavretie kúpno-predajnej zmluvy na vyššie uvedené pozemky na základe listov vlastníctva v sume 4 €/m<sup>2</sup>.

**Uznesením č. 12/2024/A/i) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje odkúpenie pozemkov a poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na uzavretie kúpno-predajnej zmluvy na pozemky, na základe listov vlastníctva :**

- a) C KN 760/148, druh pozemku: Trvalý trávny porast, o výmere 110 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 993, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- b) C KN 760/125, druh pozemku: Trvalý trávny porast, o výmere 107 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 981, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- c) C KN 760/124, druh pozemku: Trvalý trávny porast, o výmere 113 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 914, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- d) C KN 760/121, druh pozemku: Trvalý trávny porast, o výmere 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 979, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- e) E KN 90758/3, druh pozemku: Orná pôda o výmere 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 318, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- f) E KN 90755/1, druh pozemku: Orná pôda o výmere 46 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 508, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- g) E KN 90754/102, druh pozemku: Orná pôda o výmere 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 692, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- h) E KN 90754/101, druh pozemku: Orná pôda o výmere 32 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 420, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- i) E KN 90753/3, druh pozemku: Orná pôda o výmere 34 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 402, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- j) E KN 90753/2, druh pozemku: Orná pôda o výmere 36 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 913, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- k) E KN 90752/4, druh pozemku: Orná pôda o výmere 40 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 735, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.
- l) E KN 90752/1, druh pozemku: Orná pôda o výmere 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcava, LV č. 1003, v sume 4 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

## **K bodu 8 Prerokovanie budovania vodovodu, kanalizácie a ČOV v obci Olcnava**

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o projektovej dokumentácii na vybudovanie vodovodu, kanalizácie a ČOV v obci Olcnava, zakúpenie a doplnenie novej aktuálnej projektovej dokumentácie na vybudovanie ČOV. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zakúpenie projektovej dokumentácie na vybudovanie ČOV v obci Olcnava, pristúpilo k hlasovaniu a jednohlasne ju schválilo.

**Uznesením č. 12/2024/A/j) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje zakúpenie projektovej dokumentácie na vybudovanie ČOV v obci Olcnava.**

### Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**K bodu 9 Prerokovanie ceny odpredaja rodinného domu na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24 s príľahlým pozemkom.**

Starosta obce, Jaroslav Salaj, v rámci tohto bodu navrhol obecnému zastupiteľstvu opätovne prerokovať vyhlásenú verejnú obchodnú súťaž na nehnuteľnosť - rodinný dom na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24, s príľahlým pozemkom, a to predovšetkým jej súťažné podmienky, ktoré sa týkajú najmä vyhlásenej minimálnej kúpnej ceny. Starosta obce otvoril diskusiu, v rámci ktorej obecné zastupiteľstvo prerokovalo minimálnu kúpnu cenu za nehnuteľnosť vyššie uvedenú, a spolu so starostom obce sa dohodli na znížení minimálnej kúpnej ceny na 70.000 €. Rovnako sa dohodli na zmene termínu ukončenia na predkladanie ponúk, a to do 30.08.2024 do 12.00 hod.

Na základe toho obecné zastupiteľstvo ruší prijaté uznesenie č. 11/2024/A/h) zo dňa 15.03.2024 a prijíma nové uznesenie v znení Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje obchodnú verejnú súťaž a zverejnenie zámeru s podmienkami súťaže na odpredaj nehnuteľnosti rodinný dom na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24 s príľahlým pozemkom prostredníctvom úradnej tabule, webového sídla a realitnej kancelárie s minimálnou cenou 70.000 € a ukončením lehoty na predkladanie ponúk do 30.08.2024 do 12.00 hod.

**Uznesením č. 12/2024/D/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava ruší prijaté uznesenie č. 11/2024/A/h) zo dňa 15.03.2024.**

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Uznesením č. 12/2024/A/k) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje obchodnú verejnú súťaž a zverejnenie zámeru s podmienkami súťaže na odpredaj nehnuteľností rodinný dom na ulici Osloboditeľov, súp. č. 24 s príľahlým pozemkom prostredníctvom úradnej tabule, webového sídla a realitnej kancelárie s minimálnou cenou 70.000 € a ukončením lehoty na predkladanie ponúk do 30.08.2024 do 12.00 hod.**

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**K bodu 10 Prerokovanie odkúpenia pozemkov parc. č. C KN 180/2 a C KN 180/14, kat. územie Olcnava**

Starosta obce oboznámil a zároveň navrhol obecnému zastupiteľstvu požiadať Košický samosprávny kraj, ako vlastníka na základe listu vlastníctva č. 26, o odkúpenie pozemkov parc. č. C KN 180/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 672 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava a C KN 180/14, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 2766 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava na využitie uskladnenia svojich zariadení a skladových zásob.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo návrh na odkúpenie pozemkov, ktorých vlastníkom na základe listu vlastníctva č. 26 je Košický samosprávny kraj so sídlom Košice, Námestie maratónu mieru 1, a to parc. č. C KN 180/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 672 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava a parc. č. C KN 180/14, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 2766 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, so zohľadnením verejného záujmu.

**Uznesením č. 12/2024/E/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava odporúča starostovi obce, Jaroslavovi Salajovi, požiadať Košický samosprávny kraj o odkúpenie pozemkov parc. č. C KN 180/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 672 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava a C KN 180/14, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 2766 m<sup>2</sup>, k. ú. Olcnava, so zohľadnením verejného záujmu.**

## **K bodu 11 Informácie starostu obce**

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o :

- podaní žiadosti na výzvu Ministerstva financií Slovenskej republiky - Rekonštrukcia oplotenia a chodníkov detského ihriska a miestneho parku vo výške 15 000 Eur.
- plánovanej návšteve správcu ciest Košického samosprávneho kraja za účelom opravy miestnej komunikácie na ulici Osloboditeľov, dolná časť, a miestnu komunikáciu na moste cez rieku Hornád.
- plánovanej montáži okien a pokračujúcej rekonštrukcii na budove Hasičskej zbrojnice.
- realizácii vodovodu, kanalizácie a ČOV v obci Olcnava a potrebe obstarania novej projektovej dokumentácie na ČOV,
- prácach uskutočnených na vodovodnom a kanalizačnom potrubí a úprave miestnych komunikácií.

**Uznesením č. 12/2024/C/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie informácie starostu obce.**

## **K bodu 12 Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva**

poslankyňa obecného zastupiteľstva Adela Kyjovská

- upozornila na zanedbanú časť obce Palenčáreň, a preto apeluje na jej úpravu predovšetkým pokosením vysokej trávy a zároveň osadením lavičky pre obyvateľov tejto časti obce.

poslanec obecného zastupiteľstva Roman Živčák

- apeluje na zabezpečenie križovatky na ulici Lúčnej pri Základnej škole s materskou školou osadením retardérov, prípadne osadením novej dopravnej značky, nakoľko aktuálnu vodiči nerešpektujú, a to z dôvodu ohrozenia občanov, predovšetkým detí nebezpečnou a rýchlou jazdou smerom cez Háj.

## **K bodu 13 Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil 12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Olcnava, ktoré sa ukončilo o 20:05 hod.

V Olcnave, dňa 14.06.2024

Zapísala: Ing. Dominika Salajová

.....

**Overovatelia zápisnice**

Vladimír Pavol

.....

Roman Živčák

.....

**Jaroslav Salaj**  
starosta obce