

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE OLCNAVA

Z á p i s n i c a

**z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Olcnavy,
konaného dňa 10.09.2025 o 18:00 hod.**

Prítomní:

Starosta obce: Jaroslav Salaj
Hlavný kontrolór obce: Ing. František Stanislav
Poslanci: Adela Kyjovská
Vladimír Pavol
Marián Salaj
Mgr. Zuzana Štofánová, MPH.
Marek Zahuranec

Zapisovateľka: Ing. Dominika Salajová

Za obecný úrad: Anna Olejníková

Neprítomní:

Poslanci: Jozef Čižmárik
Roman Živčák

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 03/2025/ocz.
4. Spojená výročná správa obce Olcnavy za rok 2024.
5. Schválenie zriadenia spoločného stavebného úradu a zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu.
6. Prerokovanie dopravného značenia v obci Olcnavy ako aj maximálnej povolenej hmotnosti.
7. Úprava rozpočtu obce Olcnavy.
8. Prerokovanie vyjadrenia k odpovedi a návrhu obce Olcnavy, Spišskej katolíckej charity.
9. Prerokovanie schválenia odkúpenia pozemkov vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja.
10. Prerokovanie žiadosti o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Olcnavy.

11. Prerokovanie projektu na realizáciu voľnočasových aktivít, športu a inžinierskych sietí.
12. Prerokovanie príprav akcie: „Posedenie s dôchodcami“ v mesiaci Október mesiac úcty k starším.
13. Informácie starostu obce.
14. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
15. Záver.

K bodu 1 Otvorenie

Rokovanie 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Jaroslav Salaj, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta obce predniesol program zasadnutia obecného zastupiteľstva a dal hlasovať. Obecné zastupiteľstvo program zasadnutia jednodhlasne schvaľuje.

Uznesením č. 20/2025/A/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce vyzval prítomných na doplnenie programu - poslanci žiadne návrhy.

K bodu 2 Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Vladimíra Pavola a Mariána Salaja a volí návrhovú komisiu v zložení: Adela Kyjovská a Marek Zahuranec.

Uznesením č. 20/2025/B/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava volí návrhovú komisiu v zložení: Adela Kyjovská a Marek Zahuranec.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 3 Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 03/2025/ocz.

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce, Ing. Františkovi Stanislavovi, ktorý informoval poslancov obecného zastupiteľstva o výsledkoch kontrolnej činnosti. Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o výsledkoch kontroly č. 03/2025/ocz. hlavného kontrolóra obce Olcnava.

Uznesením č. 20/2025/C/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 03/2025/ocz. hlavného kontrolóra obce Olcnava.

K bodu 4 Spojená výročná správa obce Olcnava za rok 2024.

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu Spojenú výročnú správu obce Olcnava za konsolidovaný celok za rok 2024, ktorú Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie. Spojená výročná správa obce Olcnava za konsolidovaný celok za rok 2024 tvorí prílohu zápisnice.

Uznesením č. 20/2025/C/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie Spojenú výročnú správu obce Olcnava za rok 2024.

K bodu 5 Schválenie zriadenia spoločného stavebného úradu a zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o Zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu spolu s obcami Spišský Hrušov, Kolinovce, Kaľava, Vojkovce, Slatvina a Olšavka, a mestami Spišské Vlasy a Krompachy, pričom spoločný stavebný úrad bude sídliť na Mestskom úrade Mesta Krompachy. Starosta obce ďalej informoval obecné zastupiteľstvo, že spoločný stavebný úrad bude mať aj elokované pracoviska, a to v sídle jednotlivých obecných a mestských úradov. Taktiež ich upovedomil o tom, že Spoločný stavebný úrad bude vykonávať prenesený výkon štátnej správy na úseku výstavby po dohode a uzatvorení zmluvy všetkými dotknutými obcami a mestom Spišské Vlasy, a to s účinnosťou od 01.01.2026. Zmluva na pripomienkovanie bola poslancom obecného zastupiteľstva zaslaná elektronicky ešte pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informácie starostu obce a schvaľuje zriadenie spoločného stavebného úradu a zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu s Mestom Spišské Vlasy, Obcou Kolinovce, Obcou Kaľava, Obcou Vojkovce, Obcou Slatvina, Obcou Olšavka a Obcou Spišský Hrušov.

Uznesením č. 20/2025/A/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje zriadenie spoločného stavebného úradu a zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu s Mestom Spišské Vlasy, Obcou Kolinovce, Obcou Kaľava, Obcou Vojkovce, Obcou Slatvina, Obcou Olšavka, Obcou Spišský Hrušov.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval 0

K bodu 6 Prerokovanie dopravného značenia v obci Olcnava ako aj maximálnej povolenej hmotnosti.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo s návrhom na osadenie dopravného značenia v obci a to znížením maximálnej povolenej rýchlosti, ako aj maximálnej povolenej hmotnosti. Čo sa týka maximálnej povolenej hmotnosti v obci, starosta obce poukázal

predovšetkým na problém pri ťažbe dreva ku ktorej dochádza v Raji. Pri vývoze dreva na základe sťažností občanov je pravdepodobné, že sa prevyšuje hmotnosť nákladných vozidiel, čím dochádza k poškodeniu miestnych komunikácií v obci, predovšetkým mostov. Starosta obce taktiež upovedomil obecné zastupiteľstvo, že dopravné značenie v obci čo sa týka zníženia maximálnej povolenej rýchlosti, ako aj maximálnej povolenej hmotnosti plánuje riešiť s dopravným inžinierom, za účelom spracovania projektu, ktorý bude následne predložený na jeho schválenie na Dopravnom inšpektoráte Polície SR. Čo sa týka osadenia dopravného značenia v obci na zníženie maximálnej povolenej rýchlosti, starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že sú čiastočne zakúpené dopravné značky, ku ktorým je potrebné ešte dokúpiť príslušenstvo. Starosta obce spolu s obecným zastupiteľstvom navrhli zníženie maximálnej povolenej rýchlosti predovšetkým v časti obce Palenčáreň, a to najmä po dokončení prác na moste cez potok Peklisko. Starosta obce poznamenal, že táto časť miestnej komunikácie je v správe KSK. V rámci diskusie poslanec obecného zastupiteľstva, Marek Zahuranec, navrhol požiadať o dotáciu na fotokameru a osadiť ju v Palenčárni za účelom kontroly dodržiavania maximálnej povolenej rýchlosti a jej následného riešenia pri porušení. Poslankyňa obecného zastupiteľstva, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH., navrhla osadiť dopravné značenie „ZONA 30“ pri vjazde do obce, ktorým by sa obmedzila maximálna povolená rýchlosť na 30km/h s platnosťou v celej obci, čím by obec ušetrila na osadení viacerých dopravných značiek. Starosta obce berie na vedomie návrhy obecného zastupiteľstva, a bude sa snažiť ich riešiť spolu s dopravným inžinierom. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo bod a zobralo na vedomie informácie o dopravnom značení v obci Olcnava.

Uznesením č. 20/2025/C/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie informácie o dopravnom značení v obci Olcnava.

K bodu 7 Úprava rozpočtu obce Olcnava.

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2025, ktoré bolo vypracované v súlade s §11 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 14 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Úprava rozpočtu sa týka najmä kapitálových výdavkov a to presunom finančných prostriedkov z vysporiadania pozemku pri kostole na vysporiadanie pozemku pri budove Futbalového klubu vo výške 2 000 Eur a v bežných výdavkoch na dokúpenie prvkov dopravného značenia vo výške 1 000 Eur.

Uznesením č. 20/2025/A/c) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave schvaľuje úpravu rozpočtu obce Olcnava rozpočtovým opatrením č. 6/2025.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 8 Prerokovanie vyjadrenia k odpovedi a návrhu obce Olcnava, Spišskej katolíckej charity.

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s opakovane doručenou žiadosťou o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku pre našu občianku na rok 2025, ktorej je poskytovaná sociálna služba formou pobytového zariadenia pre seniorov u neverejného poskytovateľa Spišskej katolíckej charity. Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že obec nemá v rozpočte vyčlenené finančné prostriedky, ktoré by použil ako príspevok na prevádzku pre občianku, ktorej je poskytovaná sociálna služba v uvedenom zariadení. Starosta obce následne otvoril diskusiu v rámci ktorej obecné zastupiteľstvo žiadosť o poskytnutie finančného príspevku prerokovalo, a došlo k záveru, že vzhľadom na to, že obec nemá v rozpočte vyčlenené finančné prostriedky na poskytnutie finančného príspevku, žiadosti nemožno vyhovieť, čím poskytnutie finančného príspevku neschvaľuje.

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

Zdržal sa: Marek Zahuranec

Nehlasoval: 0

Na základe hlasovania obecného zastupiteľstva uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 9 Prerokovanie schválenia odkúpenia pozemkov vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o prijatom uznesení zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja (ďalej len „KSK“), ktorým schválilo predaj pozemkov obci Olcnava o ktoré obec žiadala. Uznesením zastupiteľstvo KSK rozhodlo o prevode vlastníctva pozemkov v obci Olcnava pre obec Olcnava za kúpnu cenu 5 672,70 Eur. Starosta obce ďalej uviedol, že ide o pozemky o celkovej výmere 3438 m², ktoré sú nevyužívané a bez prístupu z verejnej komunikácie, resp. s prístupom cez súkromný pozemok. Starosta obce otvoril diskusiu v rámci ktorej bolo poukázané na to, že obec nemá finančné prostriedky na odkúpenie týchto pozemkov. Obecné zastupiteľstvo prehodnotilo aj zámenu pozemkov vo vlastníctve obce nachádzajúcich sa pod komunikáciami III. triedy, ktorej KSK je v súčasnej dobe správcom. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie ponuku Košického samosprávneho kraja na odkúpenie pozemkov v jeho vlastníctve a zároveň obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na ďalšie prerokovanie pozemkov ich zámenou.

Uznesením č. 20/2025/C/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie ponuku Košického samosprávneho kraja na odkúpenie pozemkov v jeho vlastníctve.

Uznesením č. 20/2025/D/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na ďalšie prerokovanie pozemkov, a to C KN 180/2, zastavaná plocha 6 a nádvorie o výmere 672 m² a C KN 180/14, ostatná plocha o výmere 2766 m², k. ú. Olcnava, ktoré sú vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ich zámenou s iným pozemkom vo vlastníctve Obce Olcnava, ktoré Košický samosprávny kraj v súčasnej dobe spravuje.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 10 Prerokovanie žiadosti o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Olcnava.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o doručenej žiadosti nášho občana p. Vladimíra Smika na odkúpenie pozemku parcelné číslo C KN 1061/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m², ktorého vlastníkom je Obec Olcnava. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť a schvaľuje zverejnenie zámeru odpredať p. Vladimírovi Smikovi, bytom Olcnava, Osloboditeľov 309/86, pozemok parcelné číslo C KN 1061/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m², k. ú. Olcnava, zapísaný na liste vlastníctva č.1, v súčasnosti vlastník Obec Olcnava, SR., v sume 5 €/m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa čl. 9, časť E ods. 2 písm. a) I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcnava.

Uznesením č. 20/2025/A/d) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Olcnava schvaľuje zverejnenie zámeru odpredať Vladimírovi Smikovi, bytom Olcnava, Osloboditeľov 309/86, pozemok parcelné číslo C KN 1061/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m², k. ú. Olcnava, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, v súčasnosti vlastník Obec Olcnava, SR, v sume 5 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa čl. 9, časť E ods. 2 písm. a) I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Olcnava.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 11 Prerokovanie projektu na realizáciu voľnočasových aktivít, športu a inžinierskych sietí.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o zámere pokračovať vo výstavbe vodovodu a kanalizácie na pozemkoch parc. č. E KN 476/1, E KN 321 a E KN 323 na základe platného stavebného povolenia. Starosta obce otvoril diskusiu v rámci ktorej obecné zastupiteľstvo prerokovalo využitie pozemkov aj na voľnočasové aktivity a poverilo starostu obce na prípravu návrhu projektu využívania pozemkov na voľnočasové aktivity, a to na parcelách č. E KN 476/1, E KN 321, E KN 323 a E KN 326/1.

Uznesením č. 20/2025/D/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava poveruje starostu obce, Jaroslava Salaja, na prípravu návrhu projektu voľnočasových aktivít obyvateľov obce Olcnava odborne spôsobilou osobou, na pozemkoch parc. č. E KN 476/1, E KN 321, E KN 323 a E KN 326/1.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 12 Prerokovanie príprav akcie: „Posedenie s dôchodcami“ v mesiaci Október mesiac úcty k starším.

Starosta obce otvoril diskusiu na tému blížiacej sa akcie „Posedenie s dôchodcami“, v rámci ktorej obecné zastupiteľstvo prerokovalo detaily akcie, ako účinkujúcich v rámci kultúrneho programu, zabezpečenie darčiekov, pohostenia a harmonogram prác.

Uznesením č. 20/2025/C/e) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava berie na vedomie informácie o akcii: „Posedenie s dôchodcami“.

K bodu 13 Informácie starostu obce

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o :

- výzve zameranej na športové zariadenia, ktorú by chcel využiť na realizáciu zateplenia šatní na futbalovom ihrisku, ako aj realizáciu sociálneho zariadenia (toalet) spolu so skladom športových potrieb.
- rekonštrukcii oploštenia školského dvora.
- rozšírení kamerového systému v parku a pri Základnej škole s materskou školou.

Starosta obce ďalej informoval obecné zastupiteľstvo, že v rámci realizácie budovy sociálneho zariadenia a skladu športových potrieb na futbalovom ihrisku, je potrebné vysporiadanie pozemku. Preto navrhuje odkúpiť pozemok nachádzajúci sa v areáli futbalového ihriska, a to na základe prv. geometrického plánu č. 73/2025, ktorého vyhotoviteľom je Ing. Miloš Ondruš, pozemok parc. č. C KN 304 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1312 m², za celkovú sumu 1705,60 €. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schvaľuje odkúpenie pozemku na základe prv. geometrického plánu č. 73/2025, ktorého vyhotoviteľom je Ing. Miloš Ondruš, pozemok parc. č. C KN 304 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1312 m², za celkovú sumu 1705,60 €.

Uznesením č. 20/2025/C/f) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava berie na vedomie informácie starostu obce.

Uznesením č. 20/2025/A/e) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava schvaľuje odkúpenie pozemku na základe prv. Geometrického plánu č. 73/2025, ktorého vyhotoviteľom je Ing. Miloš Ondruš, pozemok parc. č. C KN 304 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 1312 m², za celkovú sumu 1705,60 €.

Hlasovanie:

Za: Adela Kyjovská, Vladimír Pavol, Marián Salaj, Marek Zahuranec, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 14 Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanec obecného zastupiteľstva Marek Zahuranec

- navrhol zmeniť dopravné značenie miestnej komunikácie na križovatke pri COOP Jednote, s tým, že navrhuje aby hlavná cesta od Hasičskej zbrojnice pokračovala v smere k spoločnosti A.G.E.S. s. r. o., na ulici Družstevná. A tým cesta k obecnému úradu bude vedľajšia.

poslanec obecného zastupiteľstva Vladimír Pavol

- upovedomil starostu obce fotografiou vyvráteného telekomunikačného stĺpu v časti obce Palenčáreň, ktorý môže ohroziť život a zdravie občanov.
- požiadal starostu obce o zabezpečenie premiestnenia kontajnerov, ktoré sa nachádzajú na ulici Hornádskej pri železnom moste cez Hornád, nakoľko je tam zlá viditeľnosť pre osobné vozidlá, a hrozí ohrozenie života detí prechádzajúcich od železného mosta na chodník.

poslankyňa obecného zastupiteľstva Adela Kyjovská

- navrhla zaobstaráť a osadiť v obci stojany na bicykle pri obecnom parku, prípadne pri bráne kostola.

poslankyňa obecného zastupiteľstva Mgr. Zuzana Štofánová, MPH.

- navrhla zabezpečiť kamerový systém pri prepadovom potrubí vytekajúcej vody vodného zdroja, ktorý sa nachádza pri ceste cez Háj, prípadne jeho oplotenie, nakoľko tam spozorovala zvýšený pohyb občanov iných obcí, ktorí robia neporiadok a hluk.
- sa informovala u starostu obce ohľadom zverejnených faktúr pre objasnenie jedného z dodávateľov služieb, čo jej bolo starostom obce objasnené, že ide o službu projektového manažéra, ktorý pomáha obci so zapájaním sa do rôznych projektov/výziev.

Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava požiadalo starostu obce aby zmenil trasu vedenia chodníka cez obecný park, nakoľko sú proti aby chodník šiel stredom obecného parku. Starosta obce to zobral na vedomie.

K bodu 15 Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil 20. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Olcnava, ktoré sa ukončilo o 22:45 hod.

V Olcnave, dňa 19.09.2025

Zapísala: Ing. Dominika Salajová

.....

Overovatelia zápisnice

Vladimír Pavol

.....

Marián Salaj

.....

Jaroslav Salaj
starosta obce