

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE OLCNAVA

Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Olcnavá,
konaného dňa 07.07.2023 o 17:00 hod

Prítomní:

Starosta obce: Jaroslav Salaj
Hlavný kontrolór obce: Ing. František Stanislav
Poslanci: Jozef Čižmárik
Vladimír Pavol
Mgr. Zuzana Štofánová, MPH
Marek Zahuranec
Roman Živčák
Zapisovateľka: Ing. Dominika Salajová

Neprítomní:

Poslanci: Adela Kyjovská
Marián Salaj

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice.
3. Žiadosť Spišskej katolíckej Charity o poskytnutie finančného príspevku.
4. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v zariadení opatrovateľskej služby pre obyvateľa obce na rok 2023.
5. Žiadosť Beáty Krajčiovej o prenájom obecného majetku a prerokovanie dodatku žiadosti o výstavbu haly.
6. Žiadosť Urbárskej spoločnosti Olcnavá, pozemkové spoločenstvo o zmenu charakteru poľnohospodárskej pôdy z ostatnej plochy v katastri obce Olcnavá.
7. Vysporiadanie miestnych komunikácií v časti obce Domková, ulica Jarná a ulica Zelená.
8. Prerokovanie nového systému vývozu komunálneho odpadu čipovaním.
9. Informácie starostu obce.
10. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
11. Záver.

K bodu 1 Otvorenie

Rokovanie 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva otvoril Jaroslav Salaj, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo program zasadnutia jednohlasne schválilo.

Uznesením č. 7/2023/A/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Starosta obce navrhol doplniť program Obecného zastupiteľstva o bod:

- Bod 9 Úprava rozpočtu obce Olcnava so súčasným posunutím a prečíslovaním bodov 9 až 11

Starosta obce navrhol zmenu bodu 5 programu obecného zastupiteľstva v znení :

Žiadosť Juraja Gardošíka o prenájom obecného majetku a prerokovanie dodatku žiadosti o výstavbu haly.

Ďalej starosta obce vyzval prítomných na doplnenie programu - poslanci žiadne návrhy.

Uznesením č. 7/2023/A/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva o bod:

Bod 9 Úprava rozpočtu obce Olcnava

a zmenu bodu 5 programu obecného zastupiteľstva v znení : Žiadosť Juraja Gardošíka o prenájom obecného majetku a prerokovanie dodatku žiadosti o výstavbu haly.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 2 Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Mgr. Zuzanu Štofánovú, MPH, a Mareka Zahuranca, a volí návrhovú komisiu v zložení: Jozef Čižmárik a Roman Živčák.

Uznesením č. 7/2023/B/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava volí návrhovú komisiu v zložení: Jozef Čižmárik, Roman Živčák

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 3 Žiadosť Spišskej katolíckej Charity o poskytnutie finančného príspevku

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou Spišskej katolíckej Charity, ktorá sa týka poskytnutia finančného príspevku zo strany obce, pre zabezpečenie sociálnej služby v dennom stacionári pre občianku našej obce. Starosta obce taktiež informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, že obec nemá v rozpočte na to vymedzené finančné prostriedky. Starosta obce otvoril diskusiu, v rámci ktorej, poslanci obecného zastupiteľstva žiadosť o poskytnutie finančného príspevku prerokovali, a vzhľadom na to, že obec nemá finančné prostriedky, rozhodli, že žiadosti nemožno vyhovieť, čím poskytnutie finančného príspevku neschválili.

Uznesením Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje žiadosť Spišskej katolíckej Charity o poskytnutie finančného príspevku

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: Jozef Čižmárik, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Zdržal sa: Vladimír Pavol

Nehlasoval: 0

Na základe výsledku hlasovania uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 4 Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v zariadení opatrovateľskej služby pre obyvateľa obce na rok 2023

Starosta obce oboznámil prítomných s ďalšou žiadosťou podobného charakteru, ako žiadosť Spišskej katolíckej Charity, ktorá sa týka poskytnutia finančného príspevku

zo strany obce, pre zabezpečenie sociálnej služby v zariadení opatrovateľskej služby pre občana našej obce, ktorému je sociálna služba poskytovaná pobytovo a celoročne. Starosta obce rovnako, ako pri prvej žiadosti, tak aj pri tejto informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, že obec nemá v rozpočte na to vymedzené finančné prostriedky. Starosta obce otvoril diskusiu, v rámci ktorej, poslanci obecného zastupiteľstva žiadosť o poskytnutie finančného príspevku prerokovali, a vzhľadom na to, že obec nemá finančné prostriedky, rozhodli, že žiadosti nemožno vyhovieť, čím poskytnutie finančného príspevku neschválili.

Uznesením Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v zariadení opatrovateľskej služby pre obyvateľa obce na rok 2023

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: Jozef Čižmárik, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Na základe výsledku hlasovania uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 5 Žiadosť Juraja Gardošika o prenájom obecného majetku a prerokovanie dodatku žiadosti o výstavbu haly

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o prenájom obecného majetku, resp. pozemku parc. č. KN C 1018/4, ostatná plocha o výmere 2 637m², k.ú. Olcnava, a budovy súp. č. 349, na parcele č. 1018/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m², k.ú. Olcnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 328, ako aj so žiadosťou o výstavbu haly. Starosta obce poznamenal, že účelom využitia obecného majetku by bolo predovšetkým rozvoj cestovného ruchu v obci. Ďalej starosta obce uviedol, že žiadateľ Juraj Gardošik žiada o zníženie nájmu na 20€ za mesiac z pôvodných schválených 100€/mesiac z dôvodu finančnej náročnosti, nakoľko všetky náklady súvisiace s napojením sa na elektrickú energiu bude znášať on, resp. žiadateľ. Starosta obce otvoril diskusiu, v rámci ktorej obecné zastupiteľstvo prerokovalo uvedenú žiadosť a ruší Uznesenie č. 3/2023/A/c zo dňa 10.02.2023.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prenajať Jurajovi Gardošikovi, bytom Lúčna 292/26, Olcnava pozemok parcelné číslo C KN 1018/4, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 2 637m², k.ú. Olcnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 328, ktorého vlastníkom je Obec Olcnava, a budovu súpisné číslo 349, na pozemku parcelné číslo C KN 1018/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 88 m², k.ú. Olcnava, zapísanej na liste vlastníctva č. 328,

ktorej vlastníkom je Obec Olcava za nájomné vo výške 20 Eur/mesiac na dobu neurčitú z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je vybudovanie rekreačného areálu pre verejnosť (preliezky, pieskovisko, altánok, ...), rozvoj jazdeckého športu a agroturistiky, rozvoj cestovného ruchu v obci, organizovanie športových podujatí, jazdenie na koňoch na akciách pre obec Olcava, jazdecké lekcie, jazdecký krúžok pre najmenších, výlety na koňoch a pod.

Uznesením č. 7/2023/C/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava ruší Uznesenie č. 3/2023/A/c) zo dňa 10.02.2023

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesením č. 7/2023/A/c) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava v súlade s §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prenajať Jurajovi Gardošíkovi, bytom Lúčna 292/26, Olcava pozemok parcelné číslo C KN 1018/4, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 2 637m², k.ú. Olcava, zapísaného na liste vlastníctva č. 328, ktorého vlastníkom je Obec Olcava, a budovu súpisné číslo 349, na pozemku parcelné číslo C KN 1018/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 88 m², k.ú. Olcava, zapísanej na liste vlastníctva č. 328, ktorej vlastníkom je Obec Olcava za nájomné vo výške 20 Eur/mesiac na dobu neurčitú z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je vybudovanie rekreačného areálu pre verejnosť (preliezky, pieskovisko, altánok, ...), rozvoj jazdeckého športu a agroturistiky, rozvoj cestovného ruchu v obci, organizovanie športových podujatí, jazdenie na koňoch na akciách pre obec Olcava, jazdecké lekcie, jazdecký krúžok pre najmenších, výlety na koňoch a pod.

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 6 Žiadosť Urbárskej spoločnosti Olcava, pozemkové spoločenstvo o zmenu charakteru poľnohospodárskej pôdy z ostatnej plochy v katastri obce Olcava

Starosta obce informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o žiadosti Urbárskej spoločnosti Olcava, pozemkové spoločenstvo ohľadom zmeny charakteru poľnohospodárskej pôdy z ostatnej plochy v katastri obce Olcava. Starosta obce uviedol,

že obec nemá právomoc uskutočniť zmenu charakteru poľnohospodárskej pôdy z ostatnej plochy, nakoľko túto činnosť vykonáva katastrálny úrad v Spišskej Novej Vsi.

Starosta obce udelil slovo poslancovi, a zároveň predsedovi Urbárskej spoločnosti, Marekovi Zahurancovi aby ho oboznámil s danou problematikou, a rovnako aj prítomných poslancov obecného zastupiteľstva. Marek Zahuranec, predseda Urbárskej spoločnosti, vysvetlil starostovi obce a všetkým prítomným, že ide o pozemok, ktorý nie je využívaný na podnikateľské účely, nakoľko sa nachádza v ťažko dostupnom teréne, sú tam výmole a kamene a je evidovaný, ako ostatná plocha pričom nezodpovedá kritériám tohto druhu pozemku. Na základe toho Urbárska spoločnosť taktiež žiada o zníženie alebo oslobodenie od dane za pozemok, za ktorý platia vysokú sumu, aj napriek tomu, že ide o nevyužitelný pozemok.

Starosta obce otvoril diskusiu k uvedenej problematike, v rámci ktorej, Marek Zahuranec, ako predseda Urbárskej spoločnosti, ďalej navrhuje prenajať uvedený pozemok obci za jedno euro na dobu 10 rokov s možným zápisom do katastra nehnuteľností. Obecné zastupiteľstvo, daný bod prerokovalo a poverilo starostu obce, p. Jaroslava Salaja, na zaslanie žiadosti Urbárskej spoločnosti Olcnava, pozemkové spoločenstvo o prenájom pozemku parc. č. E KN 1148/101, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 10261m², k. ú. Olcnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 450, ktorého vlastníkom je Urbárska spoločnosť Olcnava, pozemkové spoločenstvo, so sídlom Hornádska 11, Olcnava vo výške 1 Euro/rok na dobu 10 rokov s následným zápisom do katastra nehnuteľností.

Uznesením č. 7/2023/D/a) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava poveruje starostu obce, p. Jaroslava Salaja, na zaslanie žiadosti Urbárskej spoločnosti Olcnava, pozemkové spoločenstvo so sídlom Hornádska 11, Olcnava o prenájom pozemku parc. č. E KN 1148/101, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 10261m², k. ú. Olcnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 450, ktorého vlastníkom je Urbárska spoločnosť Olcnava, pozemkové spoločenstvo, so sídlom Hornádska 11, Olcnava vo výške 1 Euro/rok, na dobu 10 rokov s následným zápisom do katastra nehnuteľností

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 7 Vysporiadanie miestnych komunikácií v časti obce Domková, ulica Jarná a ulica Zelená

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s geometrickým plánom, resp. zameraním umiestnenia stĺpov elektrického vedenia v časti obce Domková, ktorý bol vyhotovený za účelom vysporiadania pozemkov, ako príjazdovej cesty k budúcim stavebným pozemkom na Domkovej. Starosta obce informoval prítomných, že podľa geometrického plánu na jednom z pozemkov, ktorý by mohol slúžiť, ako príjazdová cesta je nevhodne umiestnený elektrický stĺp vysokého napätia. Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva geometrický plán na preštudovanie a otvoril diskusiu. V rámci diskusie a po preštudovaní geometrického plánu sa obecné zastupiteľstvo dohodlo na poverení starostu obce, p. Jaroslava Salaja, na oslovenie vlastníka pozemkov parc. č. E KN 763/2, druh pozemku: Orná pôda, o výmere 1009m², k. ú. Olcava, a parc. č. E KN 763/3, druh pozemku: Orná pôda, o výmere 1009m², k. ú. Olcava, zapísaných na liste vlastníctva č. 35 a jeho prizvania na zasadnutie stavebnej komisie za účelom prerokovania vysporiadania pozemkov, ako príjazdovej cesty k budúcim stavebným pozemkom na Domkovej.

Uznesením č. 7/2023/D/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcava poveruje starostu obce, p. Jaroslava Salaja, na oslovenie vlastníka pozemkov parc. č. E KN 763/2, druh pozemku: Orná pôda, o výmere 1009m², k. ú. Olcava, a parc. č. E KN 763/3, druh pozemku: Orná pôda, o výmere 1009m², k. ú. Olcava, zapísaných na liste vlastníctva č. 35 a jeho prizvania na zasadnutie stavebnej komisie za účelom prerokovania vysporiadania pozemkov, ako príjazdovej cesty k budúcim stavebným pozemkom na Domkovej

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofánová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 8 Prerokovanie nového systému vývozu komunálneho odpadu čipovaním

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o možnosti prejsť na nový systém zberu komunálneho odpadu v našej obci, ktorý ponúka spoločnosť Brantner Nova, s.r.o., ktorá u nás zabezpečuje zvoz odpadu. Starosta obce oboznámil v krátkosti poslancov obecného zastupiteľstva, nakoľko podklady boli obecnému zastupiteľstvu na preštudovanie zaslané elektronicky, že ide o evidenčný systém zberu komunálneho odpadu prostredníctvom čipov, ktoré budú nainštalované pracovníkmi spoločnosti Brantner Nova, s.r.o. na zberných nádobách, a pomocou ktorých budú jednotlivé zberné nádoby pri zvoze komunálneho odpadu

zvážené. Starosta obce uviedol, že cenník služieb, ktoré súvisia so zavedením nového systému zberu komunálneho odpadu v našej obci im bol taktiež zaslaný elektronicky. Starosta obce otvoril diskusiu.

Obecné zastupiteľstvo v rámci diskusie prerokovalo nový systém zberu komunálneho odpadu a dohodlo sa, že vzhľadom na náš už zabehnutý žetónový systém, ktorý v obci podľa ich slov funguje, nebudú zavádzať nový systém zberu komunálneho odpadu a ostanú pri žetónovom systéme. Obecné zastupiteľstvo neschválilo nový systém vývozu komunálneho odpadu čipovaním.

Uznesením Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava schvaľuje nový systém vývozu komunálneho odpadu čipovaním

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: Jozef Čižmárik, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Na základe výsledku hlasovania uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 9 Úprava rozpočtu obce Olcnava

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2023, ktoré bolo vypracované v súlade s §11 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Úprava rozpočtu sa týka najmä úpravy výdajovej časti rozpočtu a to transferu v súvislosti s príspevkom na separovaný zber.

Uznesením č. 7/2023/A/d) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave schvaľuje úpravu rozpočtu obce Olcnava rozpočtovým opatrením č. 4/2023

Hlasovanie:

Za: Jozef Čižmárik, Vladimír Pavol, Mgr. Zuzana Štofanová, MPH, Marek Zahuranec, Roman Živčák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení o vykonaných rozpočtových opatreniach starostom obce č. 14/2022, 1/2023, 2/2023, 3/2023 v období 12/2022 – 06/2023. Rozpočtové opatrenia tvoria prílohu zápisnice.

Uznesením č. 7/2023/E/a) Obecné zastupiteľstvo v Olcnave berie na vedomie vykonané rozpočtové opatrenia starostu obce č. 14/2022, 1/2023, 2/2023, 3/2023 v období 12/2022 – 06/2023

K bodu 10 Informácie starostu obce

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o :

- opätovnom zaslaní urgentnej žiadosti Ministerstvu školstva vedy, výskumu a športu SR o poskytnutie finančných prostriedkov na opravu havarijného stavu strechy ZŠsMŠ v Olcnave,
- vypracovanom geofyzikálnom prieskume vrtov pre napojenie rómskej osady na zdroj pitnej vody,
- združení a spolupráci s poľskými obcami Gmyrna Chocz a Dobrzyca,
- návrhoch novej obecnej internetovej stránky, ktoré im zaslal aj elektronicky.

Uznesením č. 7/2023/E/b) Obecné zastupiteľstvo obce Olcnava berie na vedomie informácie starostu obce

K bodu 11 Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanec obecného zastupiteľstva Roman Živčák

- informoval sa o hospodárení spoločnosti OLCZNOW, s. r. o. za rok 2022,
- informoval sa či nie je problém, že v dozornej rade v spoločnosti OLCZNOW, s. r. o. figurujú starí poslanci.

poslanec obecného zastupiteľstva Jozef Čižmárik

- informoval sa o prerezávke vrb popri obecnému potoku v časti Raj.

poslankyňa Mgr. Zuzana Štofánová, MPH

- informovala sa o predbežnom programe na akcii Ukončenie leta,
- informovala sa o aktualizácii webovej stránky a o návrhoch nového vzhľadu webovej stránky.

K bodu 12 Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil 7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Olcnava, ktoré sa ukončilo o 21:00 hod.

V Olcnave, dňa 14.07.2023

Zapísala: Ing. Dominika Salajová

.....

Overovatelia zápisnice

Marek Zahuranec

.....

Mgr. Zuzana Štofánová, MPH

.....

Jaroslav Salaj
starosta obce